

TVIRTINU

Šiaulių miesto savivaldybės administracija

Administracijos direktorius

Antanas Bartulis

2026 m.

d.

STATINIO PROJEKTAVIMO TECHNINĖ UŽDUOTIS

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
I. Bendra informacija apie pirkimo objektą		
1.	Statytojas (Užsakovas)	Šiaulių miesto savivaldybės administracija
2.	Pirkimo objektas	<input checked="" type="checkbox"/> Projektiniai pasiūlymai <input checked="" type="checkbox"/> Techninio darbo projekto parengimas <input type="checkbox"/> Techninio projekto parengimas <input type="checkbox"/> Supaprastinto projekto parengimas <input type="checkbox"/> Paprastojo remonto ar griovimo projekto parengimas <input type="checkbox"/> Kapitalinio, paprastojo remonto ar griovimo aprašo parengimas <input type="checkbox"/> Pastato (patalpos, patalpų) ar inžinerinio statinio paskirties keitimo projekto parengimas <input type="checkbox"/> Tvarkybos darbų projekto parengimas <input checked="" type="checkbox"/> Projekto vykdymo priežiūros paslaugos <input checked="" type="checkbox"/> Kitos paslaugos, susijusios su projektavimo paslaugomis (reikalingi atlikti tyrimai, suderinimai ir kt.)
3.	Projekto pavadinimas	Šiaulių m. Savivaldybės administracinės paskirties, negyvenamojo pastato (unikalus numeris 2996-8007-1019) Vasario 16 – osios g. 62, Šiauliuose kapitalinio remonto projektas ir administracinės paskirties negyvenamojo pastato (unikalus numeris 4400-0521-2020) Vasario 16 – osios g. Šiauliuose, paprastojo remonto projektas. Pavadinimas gali būti keičiamas.
4.	Statinio adresas	Vasario 16 – osios g. 62, Šiauliai
5.	Statinių grupės sudėtis	Pastatas – administracinės paskirties pastatas
6.	Statinio (-ių) ar statinių grupės paskirtis ir bendrieji (techniniai ir paskirties) rodikliai	Esami pastatai: 1 – asis pastatas: Paskirtis: Administracinės paskirties. Statinio bendras plotas – 557,29 m ² , pagrindinis plotas – 422,14 m ² , užstatymo plotas – 303,00 m ² , pastato tūris – 2449,00 m ³ , statybos metai – 1968 m, aukštų skaičius – 3 . 2 – asis pastatas:

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
		Paskirtis: Administracinės paskirties. Statinio bendras plotas – 4 453,63 m ² , pagrindinis plotas – 3 171,74 m ² , užstatymo plotas – 4 453,63 m ² , pastato tūris – 23 693,00 m ³ , statybos metai – 1950 m, aukštų skaičius – 3 .
7.	Statinio statybos rūšis	<input type="checkbox"/> Naujo statinio statyba <input type="checkbox"/> Statinio rekonstravimas Statinio remontas: <input checked="" type="checkbox"/> Statinio kapitalinis remontas <input checked="" type="checkbox"/> Statinio paprastas remontas <input type="checkbox"/> Pastato atnaujinimas (modernizavimas) <input type="checkbox"/> Statinio griovimas Statinio statybos rūšį patikslina (jei reikia) projektuotojas, atsižvelgdamas į projekto sprendinius.
8.	Statinio kategorija	<input checked="" type="checkbox"/> Ypatingasis statinys <input checked="" type="checkbox"/> Neypatingasis statinys <input type="checkbox"/> Nesudėtingasis statinys Esant reikalui patikslinti statinio kategoriją.
9.	Esamos statinio konstrukcijos, jų funkcinė paskirtis	Pagrindinė pastato paskirtis yra administracinės paskirties. Projektuotojas, rengdamas projektą, privalo atlikti matavimus (jei reikia), parengti topografinį planą (jei reikia) ir esamos situacijos vertinimą bei parinkti tinkamus projekte numatomus sprendinius. Projekte turi būti numatyti archeologiniai tyrimai, nes abu pastatai patenka į kultūros paveldo objekto - Šiaulių senjojo miesto vietos (unikalus kodas Kultūros vertybių registre – 27097) teritoriją. Projekto sprendiniais numatant vykdyti žemės judinimo darbus minėtoje teritorijoje projekte turi būti įrašyta pastaba dėl archeologinių tyrimų atlikimo. Projektuojami įrenginiai ir statybos produktai turi atitikti 2023-04-07 d. Lietuvos Respublikos (toliau – LR) Vidaus reikalų ministro įsakymo Nr. 1V-199 reikalavimus.
10.	Duomenys apie statytojo turimus ar numatomus įsigyti įrenginius ir statybos produktus	Parengti Šiaulių m. Savivaldybės administracinės paskirties, negyvenamojo pastato (unikalus numeris 2996-8007-1019) Vasario 16 – osios g. 62, Šiauliuose kapitalinio remonto projektą ir administracinės paskirties negyvenamojo pastato (unikalus numeris 4400-0521-2020) Vasario 16 – osios g. Šiauliuose, paprastojo remonto projektą. Projekte numatomos medžiagos bei darbų technologijos turi būti šiuolaikiškos, ekonomiškos ir tenkinti normatyvinių dokumentų reikalavimus.
11.	Lėšų dydis projekto	Preliminari projekto realizavimo kaina pateikiama

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
	realizavimui	<p>kartu su projektiniais pasiūlymais. Kaina pateikiama sustambintos sąmatos formatu.</p> <p>Suderinus su Užsakovu kaina gali būti tikslinama. Viršijant pageidaujamą sumą Tiekėjas raštiškai turi informuoti Užsakovą ir gauti pritarimą priimamiems sprendiniams.</p> <p>Preliminari projekto rangos kaina – 286 000 Eur su PVM.</p>
12.	Lėšų pobūdis	<input checked="" type="checkbox"/> Savivaldybės biudžeto lėšos <input type="checkbox"/> Skolintos lėšos <input type="checkbox"/> Valstybės biudžeto lėšos <input type="checkbox"/> Europos sąjungos finansinės paramos lėšos <input type="checkbox"/> Valstybės investicijų projektų lėšos <input type="checkbox"/> Kitų šaltinių lėšos
II. Perkamų paslaugų apimtis ir trukmė		
13.	Perkamų paslaugų apimtis:	<input checked="" type="checkbox"/> <i>Projektiniai pasiūlymai;</i> <input checked="" type="checkbox"/> <i>Techninis darbo projekto dalys:</i> <input checked="" type="checkbox"/> bendroji; <input checked="" type="checkbox"/> sklypo sutvarkymas (sklypo planas); <input checked="" type="checkbox"/> architektūros; <input checked="" type="checkbox"/> konstrukcijų; <input type="checkbox"/> gamybos (paslaugų) technologijos; <input type="checkbox"/> susisiekimo; <input checked="" type="checkbox"/> vandentiekio ir nuotekų šalinimo; <input type="checkbox"/> šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo; <input type="checkbox"/> dujotiekio; <input checked="" type="checkbox"/> elektrotechnikos; <input type="checkbox"/> elektroninių ryšių (telekomunikacijų); <input type="checkbox"/> apsauginės signalizacijos; <input type="checkbox"/> gaisro aptikimo ir signalizavimo; <input type="checkbox"/> procesų valdymo ir automatizacijos <input type="checkbox"/> šilumos gamybos ir tiekimo; <input checked="" type="checkbox"/> gaisrinės saugos. <input type="checkbox"/> Branduolinės saugos (BEOS); <input checked="" type="checkbox"/> pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo; <input checked="" type="checkbox"/> statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo; <input type="checkbox"/> ekonominė. <input checked="" type="checkbox"/> kultūros paveldo tvarkybos (jei būtina). <p>Projektuotojas, vadovaudamasis techniniu aprašymu ir galiojančiais teisės aktais, privalo parengti visas projekto dalis, būtinas tinkamam projekto įgyvendinimui, net jei jos nėra aiškiai išvardintos šiame aprašyme.</p>
13.1.	projektavimo paslaugos	<p>Perkamos įprastos paslaugos, kurias projektuotojas privalo atlikti pagal Statybos įstatymo, STR</p>

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
		<p>1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ ir kitų norminių teisės aktų reikalavimus, statybinių tyrimų ataskaitos parengimas, topografinio plano parengimas (jeigu būtina), projekto parengimas, projekto derinimų atlikimas, projekto taisymas pagal Užsakovo, projekto ekspertų ir statybą leidžiančio dokumento (jei būtina) išdavimą derinančių įstaigų atstovų pastabas.</p> <p>Projekte nurodyti kvalifikacinius reikalavimus statybos rangovui ir subrangovams, bendrųjų ir specialiųjų statybos darbų vadovams ir specialistams.</p> <p>Projekto sprendiniai (pateikti techninėse specifikacijose, aiškinamuosiuose raštuose, brėžiniuose) tarpusavyje privalo būti susieti, atskiruose projekto dokumentuose bei tarp atskirų projekto dalių neturi prieštarauti vieni kitiems ir derėti tarpusavyje.</p> <p>Projekto sprendinių techninės specifikacijos nustatytų esminius (būtinus) parametrus dėl kokybinių reikalavimų statybos darbams ir produktams, taip pat ir galimas leistinų nukrypimų ribas ir sąlygas. Statybos produktų esminės charakteristikos nustatomos darniosiose techninėse specifikacijose (darniuosiuose standartuose ir Europos vertinimo dokumentuose), susijusiose su naudojimo paskirtimi, atsižvelgiant į esminius statinių reikalavimus. Statybos produkto esminės charakteristikos pagal naudojimo paskirtį yra nustatytos Reglamentuojamų statybos produktų sąrašė, patvirtintame LR aplinkos ministro 2022-01-24 įsakymu Nr. D1-15.</p> <p>Numatyti statybos produktų (gaminų ir medžiagų), įrenginių privalomos atitikties techninėse specifikacijose nurodytiems reikalavimams, galimybę ir sąlygas keisti analogiškais.</p> <p>Parengtas projektas turi užtikrinti konkurenciją ir nediskriminuoti tiekėjų (prekių tiekėjų, paslaugų teikėjų, rangovų).</p> <p>Parengtame projekte negali būti nurodytas konkretus modelis ar šaltinis, konkretus procesas, būdingas konkrečiam tiekėjo tiekiamoms prekėms ar teikiamoms paslaugoms, ar prekės ženklas, patentas, tipai, konkreti kilmė, gamyba ar standartai.</p>
13.2.	Kitos paslaugos, susijusios su projektavimo paslaugomis	<p>Projekto vykdymo priežiūra.</p> <p>Statytojas paveda projektuotojui, užsakyti ir gauti specialiuosius reikalavimus, įskaitant ir specialiuosius pavidosaugos reikalavimus, tvarkybos darbų projektavimo sąlygas (jei būtina), prisijungimo sąlygas (jei būtina), atlikti visus reikalingus tyrimus, gauti</p>

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
		<p>statybą leidžiantį dokumentą, atlikti esamų statinių statybinius tyrinėjimus ir kitus privalomus tyrimus, jei reikia, parengti topografinį planą;</p> <p>PVSV (poveikio visuomenės sveikatai vertinimas), PAV (poveikio aplinkai vertinimas) (jei būtina).</p> <p>Vadovautis aplinkos apsaugos kriterijų taikymo, vykdant žaliuosius pirkimus, tvarkos aprašo II skyrius 4. punktas aplinkos apsaugos kriterijų taikymo tvarka ir rezultatų apskaičiavimas ir 2 priedas XII skyrius pastatų projektavimo paslaugos ir statybos darbai.</p>
13.3.	projekto vykdymo priežiūra	<p>Projekto vykdymo priežiūros paslaugų vykdytojas turi aplankyti statybos aikštelę ne rečiau kaip du kartus per mėnesį ir, esant reikalui, dažniau, arba kai to pareikalauja Užsakovas.</p>
14.	Paslaugų teikimo trukmė	<p>Paslaugų teikimo trukmė, nurodoma ĮKAINOTŲ PASLAUGŲ TEIKIMO GRAFIKE, parengtame pagal Tiekėjo pirkimo pasiūlyme pateiktus terminus ir paslaugų sutartyje numatytas sąlygas.</p> <p>ĮKAINOTŲ PASLAUGŲ TEIKIMO GRAFIKAS pateikiamas Užsakovo.</p>
III. Reikalavimai projektavimo paslaugoms		
15.	Projekto rengimo dokumentams taikomi teisės aktai, normatyviniai statybos techniniai dokumentai bei normatyviniai statinio saugos ir paskirties dokumentai, teritorijų planavimo dokumentai.	<p>Projektavimo dokumentai turi atitikti privalomųjų statinio projekto rengimo dokumentų ir kitų norminių teisės aktų reikalavimus, o jais grindžiami sprendiniai suderinti su teritorijos infrastruktūros plėtra. Šiaulių m. savivaldybės administracinės paskirties pastatas (unikalus numeris 2996-8007-1019) ir administracinės paskirties pastatas (unikalus numeris 4400-0521-2020) patenka į kultūros paveldo objekto - Šiaulių senojo miesto vietos (unikalus kodas Kultūros vertybių registre – 27097) teritoriją. Administracinės paskirties pastatas (unikalus numeris 4400-0521-2020) taip pat yra ir kultūros paveldo objektas - Lietuvos prekybos ir pramonės banko Šiaulių skyriaus pastatas (unikalus kodas Kultūros vertybių registre – 10747). Parengta projektinė dokumentacija privalo būti suderinta Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos Šiaulių teritoriniame skyriuje.</p> <p>Normatyviniai statybos techniniai dokumentai, privalomi visiems statybos dalyviams:</p> <p>☑ statybos techniniai reglamentai,</p> <p>☑ Vyriausybės įgaliotų institucijų teisės aktai – PTR (Paveldo tvarkybos reglamentai), HN (higienos normos), elektros įrenginių įrengimo taisyklės, priešgaisriniai reikalavimai, saugos ir sveikatos reikalavimai ir kt.</p> <p>Kiti normatyviniai statybos techniniai dokumentai, kaip statybos taisyklės, statinių naudojimo ir techninės</p>

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
		<p>priežiūros taisyklės, Lietuvos standartai, taip pat kaip Lietuvos standartai perimti Europos ir tarptautiniai standartai ir techniniai įvertinimai.</p> <p>Nurodant standartą, techninį liudijimą ar bendrąsias technines specifikacijas turi būti laikomasi tokios pirmumo tvarkos pirmiausia nurodant:</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Europos standartą perimančią Lietuvos standartą,</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Europos techninio įvertinimo patvirtinimo dokumentą,</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> tarptautinį standartą,</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> kitos Europos standartizacijos organizacijų nustatytos techninių normatyvų sistemos arba, jeigu tokių nėra, – nacionalinius standartus, nacionalinius techninius liudijimus arba nacionalinės techninės specifikacijas, susijusias su darbų projektavimu, sąmatų apskaičiavimu ir vykdymu bei prekių naudojimu. Kiekviena nuoroda pateikiama kartu su žodžiais „arba lygiavertis“.</p>
16.	Funkciniai (paskirties) ir naudojimo (eksploataciniai) reikalavimai statiniui (statinių grupei)	<p>Parengti Šiaulių m. Savivaldybės administracinės paskirties, negyvenamojo pastato (unikalus numeris 2996-8007-1019) Vasario 16 – osios g. 62, Šiauliuose kapitalinio remonto projektą (nurodoma 7 priede projektavimo ribos 1 pav.) ir administracinės paskirties negyvenamojo pastato (unikalus numeris 4400-0521-2020) Vasario 16 – osios g. Šiauliuose, paprastojo remonto projektą (nurodoma 7 priede projektavimo ribos 2 pav.). Sprendimai turi atitikti dabartinius teisės aktų reikalavimus, būti efektyvūs. Įvertinti būtinus ardymo darbus, statybinių šiukšlių išvežimą ir utilizavimą.</p> <p>Projekto apimtis ir detalumas turi būti pakankami leidimui atlikti tvarkybos darbus gauti (jei būtina), statybą leidžiančiam dokumentui gauti ir atlikti statybos darbus. Projekto rengėjas turi suderinti projekto sprendinius su atitinkamomis institucijomis, ekspertais (jei reikalinga).</p>
17.	Aplinkosaugos, sveikatos, saugomos teritorijos ir nekilnojamosios kultūros paveldo vertybės apsaugos reikalavimai	<p>Numatyti statybinių atliekų tvarkymo bei šalinimo sprendinius. Projekte turi būti numatyta, kad statyboje naudojamos statybinės medžiagos atitiktų minimalius aplinkos apsaugos kriterijus, nustatytus Aplinkos ministro 2011 m. birželio 28 d. įsakymu Nr. D1-508 patvirtintame „Aplinkos apsaugos kriterijų taikymo, vykdamas žaliuosius pirkimus, tvarkos aprašo“ XIII skyriuje „Statybinės medžiagos“ ir 2023-04-07 LR Vidaus reikalų ministro įsakymo Nr. 1V-199 reikalavimus.</p>
18.	Statinių pritaikymo,	Nenumatoma

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
	Universaliojo dizaino principų taikymo reikalavimai	
19.	Techniniai, kokybiniai (estetiniai, komforto, energinio naudingumo, triukšmo lygio ir t.t.) reikalavimai pagal statinio projekto sprendinių dalis	<p>Projekte numatomos medžiagos bei darbų technologijos turi būti šiuolaikiškos, ekonomiškos, turi užtikrinti esminius statinio reikalavimus, pastato paskirčiai būtinas savybes ir tenkinti normatyvinių dokumentų reikalavimus, tenkinti LR priimtus teisės aktus, bei standartus.</p>
19.1.	sklipo sutvarkymo (sklipo plano) daliai	<p>Sklypo sutvarkymo dalies sprendiniai rengiami atsižvelgiant į esamą situaciją.</p> <p>Esama nuogrinda pašalinama, atliekamas cokolio apšiltinimas ir įrengiama nauja nuogrinda, suformuojant reikiamą nuolydį. Ties lietvamzdžiais įrengiami betoniniai vandens nubėgimo latakai.</p> <p>Projektinė dokumentacija rengiama vadovaujantis projektavimo metu galiojančiais teritorijos planavimo dokumentais, statybos techniniais reglamentais bei kitais projektavimą ir statybą reglamentuojančiais teisės aktais.</p>
19.2.	architektūros daliai	<p>Architektūrinėje išraiškoje siekiama kontekstualumo, kuriant kompozicinę, medžiaginę ir spalvinę ryšį su supančia urbanizuota aplinka. Apdailai naudojamos patvarios, sertifikuotos medžiagos.</p> <p>Įrengus šiltinimo sluoksnį, pastato cokolio antžeminė dalis armuojama ir dengiama dekoratyviniu tinku.</p> <p>Įrengus apšiltinimo sluoksnį, pastato fasadas armuojamas ir ant jo įrengiamas dekoratyvinis tinkas.</p> <p>Tinko sistema turi būti sertifikuota, atspari smūgiams, ilgaamžė, padengta antigrafiti danga.</p> <p>Įrengus šiltinimo sluoksnius, ant pastato sutapdinto stogo įrengiama dviejų sluoksnių bituminė danga, numatyti apskardinimo, žaibolaidžio ir kitų būtinų sistemų keitimą ar įrengimą. Numatyti ant pastato sumontuotų, įrengimų nuėmimą ir atstatymą po apšiltinimo.</p> <p>Įvertinamas įėjimo į pastatą stogelių sutvarkymas.</p> <p>Keičiami, o pritrūkus įrengiami stogo ventiliaciniai kaminėliai, vandens nuo stogo nuvedimo sprendiniai. Įrengiamas stogo aptvėrimas, parapeto paaukštinimas, gaisrinės kopėčios ir liukai, jei to reikalauja norminiai dokumentai.</p> <p>Numatomas langų ir skardinių palangių keitimas, langų mažinimas dėl angokraščių šiltinimo, taip pat lauko durų keitimas.</p> <p>Numatyti langų didinimą kabinetuose, esančiuose antrame ir trečiame aukštuose (nurodoma 7 priede</p>

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
		<p>projektavimo ribos 3 pav., 4 pav.).</p> <p>Nuo Vasario 16-osios g. suprojektuoti atidaromus langus kabinetuose, esančiuose antrame ir trečiame aukštuose (nurodoma 7 priede projektavimo ribos 3 pav., 4 pav.).</p> <p>Fasadų sprendiniai projektuojami neagresyvūs, naudojant regionui būdingas, ilgaamžes apdailos medžiagas. Išlaikomas architektūrinis vientisumas ir sprendinių kompleksiskumas. Spalvų paletė derinama su Užsakovu.</p> <p>Numatoma padidinti ir atnaujinti liuką saugiam ir patogiam užlipimui ant stogo (nurodoma 7 priede projektavimo ribos 4 pav.), laikantis galiojančių statybos techninių reglamentų reikalavimų.</p> <p>Keičiamos pastato lauko durys.</p> <p>Projektuotojas taip pat privalo suprojektuoti šalia esančio Vasario 16-osios g., Šiauliuose pastato dalies pamato, sienos (apdailos, langų keitimo, lietaus nuvedimo sistemos ir kt. reikiamus) architektūros sprendinius (nurodoma 7 priede projektavimo ribos 2 pav.)</p> <p>Projektiniuose sprendiniuose numatyti vidutinio lygio medžiagas, svarbiausia, kad apdailos medžiagos atitiktų keliamus higienos reikalavimus, bei LR įstatymus.</p> <p>Mažosios architektūros ir kitus įrenginius (baldai, įranga ir kt.) projekte išskirti kitu etapu.</p>
19.3.	konstrukcijų daliai	<p>Numatomas išorinių sienų, cokolio pažeistų paviršių remontas.</p> <p>Cokolio požeminėje dalyje įrengiami hidroizoliacijos sluoksniai, cokolio požeminė dalis šiltinama ekstruzinio polistireno plokštėmis (arba analogas) iki 0,6 m gylio. Antžeminė cokolio dalis taip pat šiltinama ekstruzinio polistireno plokštėmis (arba analogas).</p> <p>Pastato fasadas šiltinamas polistireno plokštėmis, o reikiamose vietose – akmens vata (dėl gaisrinių reikalavimų).</p> <p>Sutapdintas stogas šiltinamas polistireno plokštėmis ir akmens vata arba kita lygiaverte medžiaga. Numatyti reikiama parapetų aukštinimą.</p> <p>Privaloma suprojektuoti užlipimo ant pastato stogo liuko įrengimą (didinimą).</p> <p>Projektuotojas taip pat privalo suprojektuoti šalia esančio Vasario 16-osios g., Šiauliuose pastato dalies pamato ir sienos konstrukcinius sprendinius (nurodoma 7 priede projektavimo ribos 2 pav.).</p>
19.4.	technologijos daliai	Nenumatoma
19.5.	susisiekimo daliai	Nenumatoma

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
19.6.	vandentiekio ir nuotekų šalinimo daliai	Numatyti lietaus nuotekų sistemos keitimą.
19.7.	šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo daliai	Nenumatoma
19.8.	dujotiekio daliai	Nenumatoma
19.9.	elektrotechnikos daliai	Atlikus pastato apšiltinimo darbus visus įrenginius sumontuoti atgal.
19.10.	apsauginės signalizacijos daliai	Nenumatoma
19.11.	gaisro aptikimo ir signalizavimo daliai	Nenumatoma
19.11.	gaisrinės saugos daliai	Numatyti konstrukcijų sprendinius fasadui, įvertinti šalia pastato esamus pastatus ir jų atitvaras. Įvertinti balkono ir lauko durų varstymo kryptis, bei jų tipą. Suprojektuoti gaisrinės saugos sprendinius, taip, kad jie atitiktų LR galiojančius teisės aktus.
19.12.	pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo daliai	Suprojektuoti statybos organizavimo dalį, numatant projekto įgyvendinimo terminą, statybietės laikinus statinius (jei būtina), medžiagų sandėliavimo vietas, judėjimo kelius. Būtina atsižvelgti, kad fizinių darbų įgyvendinimo metu, aplink sklypo teritoriją ir pastato viduje bus vykdoma administracinė veikla.
19.13.	statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo daliai	Parengti skaičiuojamosios dalies sąmatas, išskiriant medžiagų, bei įrenginių kiekius. Sąmatose turi atsispindėti viso projekto skaičiuojamoji kaina. Skaičiavimai privalo būti atlikti tuo laikotarpiu nurodytomis skaičiuojamosiomis kainomis.
19.14.	kita	<p>Projekto techninės specifikacijos turi būti detalios, jose nurodyti reikalavimai turi būti skirti konkretiems statybos darbams, statybos produktams (gaminiams, įrengimams ir medžiagoms), kokybės kontrolei (leistini nuokrypiai, jų vertinimo metodai ir rodikliai). Numatyti saugius konstrukcijų sprendinius.</p> <p>Projekte turi būti numatyta, kad statyboje naudojamos statybinės medžiagos atitiktų minimalius aplinkos apsaugos kriterijus, nustatytus Aplinkos ministro 2011 m. birželio 28 d. įsakymu Nr. D1-508 patvirtintame „Aplinkos apsaugos kriterijų taikymo, vykdant žaliuosius pirkimus, tvarkos aprašo“ XIII skyriuje „Statybinės medžiagos“.</p> <p>Projektas turi būti parengtas vadovaujantis:</p> <ul style="list-style-type: none"> Lietuvos Respublikos statybos įstatymas; Lietuvos Respublikos architektūros įstatymas; Lietuvos Respublikos nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymas; Lietuvos Respublikos planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatymas;

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
		<p>STR 1.01.02:2016 „Normatyviniai statybos techniniai dokumentai“;</p> <p>STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“;</p> <p>STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“;</p> <p>STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“;</p> <p>STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“;</p> <p>STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“;</p> <p>STR 1.12.06:2002 „Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė“;</p> <p>STR 2.01.01(2):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga“;</p> <p>STR 2.01.01(3):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga“;</p> <p>STR 2.01.01(4):2008 „Esminis statinio reikalavimas „Naudojimo sauga““;</p> <p>STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“;</p> <p>STR 2.01.06:2009 „Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo“;</p> <p>STR 2.09.02:2005 „Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas“;</p> <p>STR 2.07.01:2003 „Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai“;</p> <p>Higienos normos ir kiti normatyviniai reglamentai, reikalavimai bei taisyklės:</p> <p>HN 69:2003 „Šiluminis komfortas ir pakankama šiluminė aplinka darbo patalpose. Parametrų norminės vertės ir matavimo reikalavimai“;</p> <p>Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai;</p> <p>Bendrosios gaisrinės saugos taisyklės;</p> <p>RSN 156-94 „Statybinė klimatologija“;</p> <p>Elektros linijų ir instaliacijos įrengimo taisyklės;</p> <p>Elektros įrenginių įrengimo bendrosios taisyklės;</p> <p>LST 1516:2015/IK:2021 „Statinio projektas. Bendrieji įforminimo reikalavimai“;</p> <p>Atliekų tvarkymo taisyklės;</p> <p>Statybinių atliekų tvarkymo taisyklės;</p> <p>Nuotekų tvarkymo reglamentas;</p> <p>Ir kiti Lietuvos Respublikoje galiojantys teisės aktai.</p> <p>Visi teisės aktai, normatyviniai ir kiti dokumentai bei</p>

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
		duomenys, kuriais vadovaujantis turi būti parengtas statinio projektas turi būti aktualios redakcijos.
19.15.	Reikalavimai susiję su „Žaliųjų pirkimų“ nuostatų įgyvendinimu bei statinio tvarumo kriterijai	Projekte turi būti numatyta, kad statyboje naudojamos statybinės medžiagos atitiktų minimalius aplinkos apsaugos kriterijus, nustatytus Aplinkos ministro 2011 m. birželio 28 d. įsakymu Nr. D1-508 patvirtintame „Aplinkos apsaugos kriterijų taikymo, vykdančiam žaliuosius pirkimus, tvarkos aprašo“ 2 priedas.
20.	Nurodymai sprendinių derinimui, jų pritarimui ir pan.	<p>Parengtus projektinius pasiūlymus derinti su Šiaulių miesto savivaldybės administracijos Statybos ir renovacijos skyriumi. Derinti pateikiami inžinerinių ir konstrukcinių sprendinių aprašymai. Visų projekto dalių sprendiniai turi būti suderinti su Užsakovu. Atlikti bendrąją ir dalinę konstrukcijų ekspertizes, pavidosaugos (specialiąją) ekspertizę (jei būtina), gauti teigiamas išvadas, bei po visų suderinimui Užsakovui pateikti projektą.</p> <p>Suderinti projektinių pasiūlymų ir projekto sprendinių su Užsakovu, atliekant atskirą pristatymą, bei nurodant preliminarį projekto sąmatinę vertę. Atlikti projektinių pasiūlymų pristatymą visuomenei.</p>
21.	Pageidaujami ekonominiai rodikliai	Projektuojamos atitvaros turi siekti ne mažesnę nei B energinio naudingumo klasę.
22.	Statinio ar statinių grupės projektavimo ir statybos eiliškumas	Numatyti statybos darbų organizavimo ir vykdymo eiliškumą ir optimalią statybos darbų atlikimo trukmę.
23.	Projektavimo procesų valdymas ir automatizacija	Parengti Projektą pagal 13. punkte nurodytas perkamas projekto sudedamųjų dalių parengimo apimtis laikantis 14 punkte nurodytų terminų. Visas parengtas dalis derinti su Užsakovu ir gautas Užsakovo pastabas (jei tokių būtų) pataisyti per 5 darbo dienas nuo pastabų gavimo dienos. Projektuotojas pagal Užsakovo pastabas (jei tokių būtų) galutinai pataisytą projektą pateikia Užsakovo parinktam ekspertizės vykdytojui ir raštu informuoja Užsakovą apie projekto perdavimo ekspertizės rangovui datą. Gavęs ekspertizės pastabas (jei tokių būtų), projektuotojas per 5 darbo dienas pataiso projektą ir pataisytą projektą pateikia ekspertizės rangovui dėl teigiamos ekspertizės išvados gavimo. Gavęs teigiamą ekspertizės išvadą, per 5 darbo dienas pateikia Užsakovui visą projekto dokumentaciją 25 punkte nurodyta tvarka.
24.	Reikalavimai projekto rengimo dokumentų kalbai (-oms)	Visi projekto dokumentai rengiami lietuvių kalba.
25.	Nurodymai statinio projekto dokumentų	Perdavimo-priėmimo aktu pateikti Užsakovui 2 (dvi) elektroniniais parašais pasirašytas projektinių pasiūlymų

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
	komplektavimui, įforminimui ir pateikimui	ir projekto egzempliorių kompiuterines laikmenas (CD ar USB). DWG, JPG, GIF, TIF, PNG, IFC ar PDF formatuose, kurios turi tenkinti STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos Sustabdymas. Statybos padarinių šalinimas. Statybą pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ 11 punkto, STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 41 punkto, Statybos įstatymo 24 straipsnio 19 punkto reikalavimus. Pateikti 1 (vieną) nuasmenintą projekto egzempliorius, skirtą pirkimų procedūroms. Šis egzempliorius neturi turėti jokių asmens duomenų ar kitų identifikuojančių informacijų.
26.	Ekspertizės atlikimas	Ekspertizė bus atliekama.

PIRKIMO VYKDYTOJO PATEIKIAMİ DUOMENYS IR DOKUMENTAI

Etapas	Pirkimo vykdytojo pateikiami dokumentai	Lapų sk.
I	Nekilnojamojo turto registro duomenų bazės išrašas (1B3b)	2
	Kadastrinė byla (1B3b)	12
	Kultūros paveldo objekto aprašymas (Un. obj. k. Nr. 27097)	6
	Nekilnojamojo turto registro duomenų bazės išrašas (4b3p)	28
	Vasario 16 – osios g. 62, kadastrinė byla (4B3p)	3
	Kultūros paveldo objekto aprašymas (Un. obj. k. Nr. 10747)	5
	Projektavimo ribos	4

REIKALAVIMAI PROJEKTAVIMO PASLAUGŲ SUTEIKIMO REZULTATUI

Projektavimo etapas	Projektuotojo pateikiami dokumentai
Projektiniai pasiūlymai	<p>Aiškinamasis raštas, kuriame nurodoma statinio ar jo dalies statybos vieta, statinio ar jo dalies pagrindinė naudojimo paskirtis, paaiškinami ir pagrindžiami projektinių pasiūlymų sprendiniai., nuotekų tvarkymo pasiūlymai ir sprendimai, atliekų tvarkymo pasiūlymai, orientacinis energinių išteklių (elektros energijos, šilumos, geriamojo vandens ir kitų išteklių) kiekis ir apsirūpinimo šaltiniai.</p> <p>Turi tenkinti STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ reikalavimus</p>
Projektas	<p>Pateikiama išvardintų dalių projektiniai sprendiniai parengti vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ reikalavimais ir kitais norminiais teisės aktais</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Bendroji; 2. Sklypo sutvarkymas; 3. Architektūros; 4. Konstrukcijų;

	5. Vandentiekio ir nuotekų šalinimo; 6. Elektrotechnikos; 7. Gaisrinės saugos; 8. Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo; 9. Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo; 10. Kultūros paveldo tvarkybos (jei būtina).
	Bendrųjų sprendinių duomenys ir dokumentų sudėties žiniaraščiai
	Sprendinių detalieji skaičiavimai
	Projektinių sprendinių brėžiniai statybos, montavimo ir inžinerinių sistemų įrengimo darbams vykdyti (darbo brėžiniai), išskyrus montažinius brėžinius
	Projektinių sprendinių brėžiniai statybinių konstrukcijų ir inžinerinių sistemų elementams pagaminti (išskyrus gamyklinius brėžinius)
	Specifinėje aplinkoje ar ypatingomis sąlygomis numatomų naudoti statinio elementų, inžinerinių sistemų naudojimo instrukcijų (nurodymų, taisyklių)
	Sąnaudų kiekių žiniaraščių, kurie rengiami vadovaujantis reglamento „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ nuostatomis ir LST 1516:2015 nustatytais reikalavimais
	Bendrųjų sprendinių duomenys ir dokumentų sudėties žiniaraščiai
Projekto vykdymo prižiūra	Pateikiami dokumentai, vadovaujantis STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ reikalavimais ir kitais norminiais teisės aktais, tarpinės ir galutinės statinio projekto vykdymo priežiūros ataskaitos, jeigu tokios numatytos

Parengė:	Statybos ir renovacijos skyriaus vyr. specialistas	Ernestas Bertulis
Derino:	Statybos ir renovacijos skyriaus vedėja	Jolita Franckevičienė
	Bendrųjų reikalų skyriaus vedėja	Rasa Rudžinskienė
	Miesto plėtros ir paveldo saugos skyriaus vyr. specialistas	Mantas Antanavičius

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2026-01-13 11:46:21

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **40/92147**
Registro tipas: **Statiniai**
Sudarymo data: **1998-10-05**
Adresas: **Šiauliai, Vasario 16-osios g. 62**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Pastatas - Administracinis pastatas
Unikalus daikto numeris: **2996-8007-1019**
Paskirties grupė: **Administracinių**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Administracinių**
Žymėjimas plane: **1B3b**
Statybos pradžios metai: **1968**
Statybos pabaigos metai: **1968**
Rekonstravimo pradžios metai: **2004**
Rekonstravimo pabaigos metai: **2008**
Statinio kategorija: **Neypatingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
Dujos: **Nėra**
Sienos: **Gelžbetonio blokai**
Stogo danga: **Ruberoidas**
Aukštų skaičius: **3**
Bendras plotas: **557.29 kv. m**
Pagrindinis plotas: **422.14 kv. m**
Tūris: **2449 kub. m**
Užstatytas plotas: **303.00 kv. m**
Koordinatė X: **6199895.8**
Koordinatė Y: **457400.85**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **376506 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **20 %**
Atkuriamoji vertė: **301205 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: **2008-07-30**
Vidutinė rinkos vertė: **419080 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2008-07-30**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2008-07-25**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: **Šiaulių miesto savivaldybė, a.k. 111109429**
Daiktas: **pastatas Nr. 2996-8007-1019, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **1992-05-04 Perdavimo - priėmimo aktas**
1992-05-04 Miesto (rajono) valdybos potvarkis Nr. 203
1998-06-04 Statinio priėmimo naudoti aktas
Įrašas galioja: **Nuo 1998-10-05**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Nekilnojamasis daiktas yra nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorijoje (jų apsaugos zonoje)
Daiktas: **pastatas Nr. 2996-8007-1019, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2003-04-24 Kultūros vertybių apsaugos departamento įsakymas Nr. Į-144**
Aprašymas: **2009-06-12 Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos pranešimas Nr. 06-48. Unikalus NKV kodas KVR 27097**
Įrašas galioja: **Nuo 2009-06-26**

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Rekonstrukcija (daikto registravimas)
Daiktas: **pastatas Nr. 2996-8007-1019, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2004-07-09 Pripažinimo tinkamu naudoti aktas**
2006-02-20 Pripažinimo tinkamu naudoti aktas
2008-07-25 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2008-09-19 Pripažinimo tinkamu naudoti aktas Nr. STN-61-080919-044
Įrašas galioja: **Nuo 2013-07-24**

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Valstybės įmonės Registrų centro Šiaulių filialas, a.k. 144126368
Daiktas: **pastatas Nr. 2996-8007-1019, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2002-12-18 Licencija Nr. 20G-493**
2008-07-25 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Įrašas galioja: **Nuo 2013-07-24**

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija:

Žemės sklypo, kuriame yra statiniai, kadastrinis Nr.: **2901/0011:249**

Archyvinės bylos Nr.: **28338/6543**

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

MANTAS VAIČIULIS

Valstybės įmonės Registrų centro Šiaulių filialas

NEKILNOJAMOJO DAIKTO KADASTRINIŲ MATAVIMŲ BYLA

Tomas: 1

Nekilnojamojo turto objektas: **Statinys (statiniai)**

Bylos Nr.: **28338/6543**

Registro Nr.: **40/92147**

Adresas: **Šiaulių m. sav. Šiaulių m. Trakų g. 40**

Lapų skaičius: **32**

SUDERINTA

(pareigos)

(parašas)

(vardas pavardė)

(data)

Bylos Nr. 28338/6543

Tomo Nr. 1

Registro 40/92147

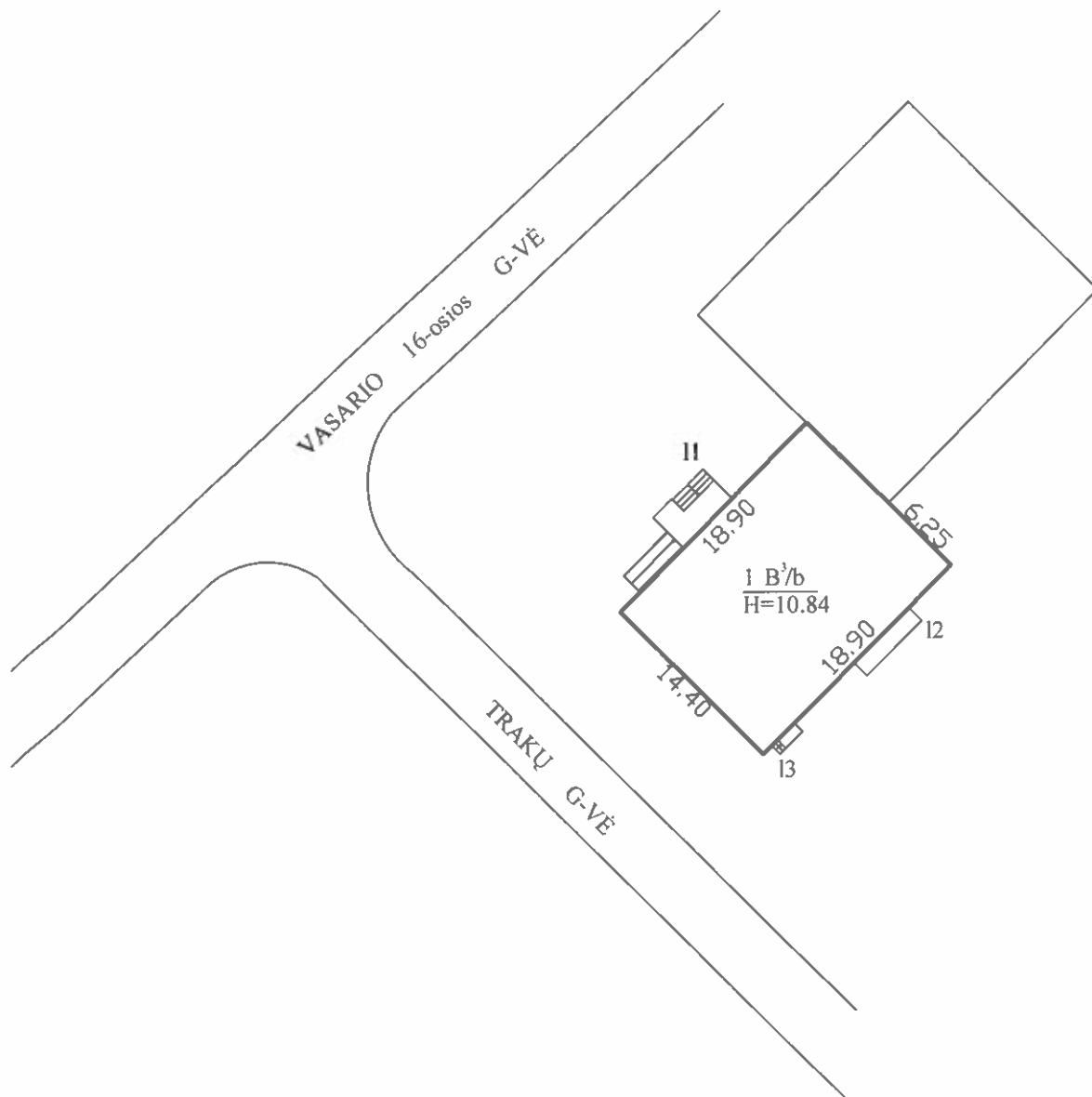
BYLOS TOMO VIDAUS APYRAŠAS

Eil. Nr.	Dokumento pavadinimas	Dokumento		Lapų skaič.	Bylos lapų numeriai	Pastabos
		Nr.	Data			
1	Bylos apyrašas		2008-07-30	1	1-1	
2	Statinio planas "STATINIŲ IŠDĖSTYMO PLANAS"		2008-07-30	1	2-2	
3	Statinio nuotraukos 1F FORMA		2008-07-30	1	3-3	
4	Statinio planas "PIRMAS AUKŠTAS"		2008-07-30	1	4-4	
5	Statinio planas "ANTRAS AUKŠTAS"		2008-07-30	1	5-5	
6	Statinio planas "TREČIAS AUKŠTAS"		2008-07-30	1	6-6	
7	Pagrindinio pastato priestatų (jų dalių) kadastro duomenys 1A FORMA		2008-07-30	1	7-7	
8	Pagrindinio pastato, jo dalių ir priestatų įkainojimas (perkainojimas) 2A FORMA		2008-07-30	1	8-8	
9	Pagrindinio pastato vidaus plotų eksplikacija 3 FORMA		2008-07-30	3	9-11	
10	Istorinė medžiaga		2008-07-30	20	12-31	

Vidaus apyrašo lapų

Giedrius Vokietaitis

(pareigos, parašas, vardas, pavardė)



		Valstybės įmonės Registrų centro Šiaulių filialas	
		Licencijos Nr.20G-493, išduota 2002-12-18	
Pareigos	V., pavardė	Parašas	Data
Matininkas	G. Vokietaitis		2008-07-30
Statinių išdėstymo planas		1:500	A.V.
Šiaulių m. sav. Šiaulių m. Trakų g. 40			
Sudarytas pagal 2008-07-25 kadastrinių matavimų duomenis		Pastato pažymėjimas plane 1B3b	

Statinio nuotrauka

Adresas Šiaulių m. sav. Šiaulių m. Trakų g. 40

Unikalus Nr. 2996-8007-1019

Žymėjimas 1B3b

Paskirtis Administracinė

Matavimų data 2008-07-25



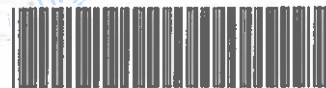
Parengė

Giedrius Vokietaitis

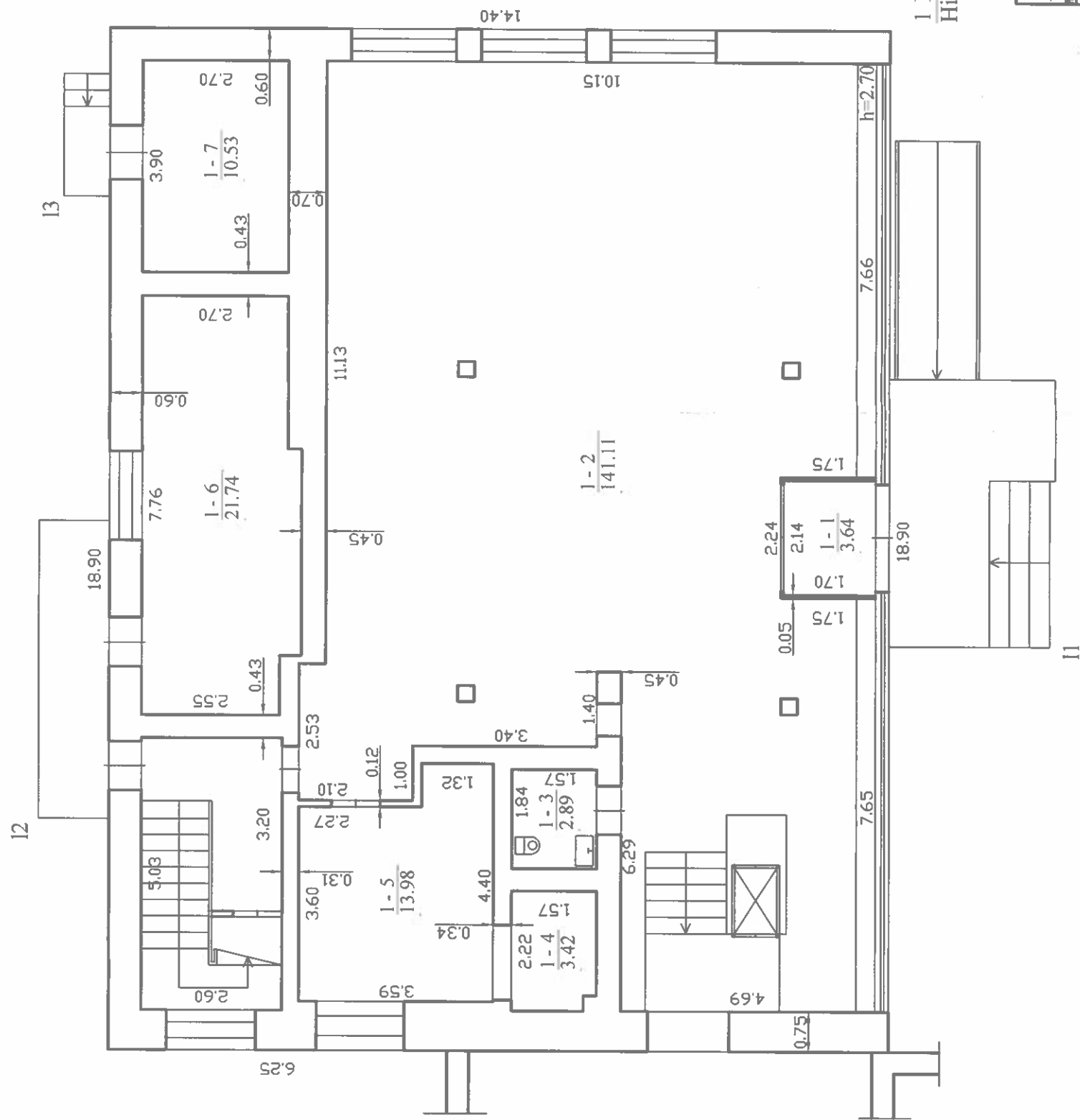
(pareigos, parašas, v.pavardė, data)


Tikrino

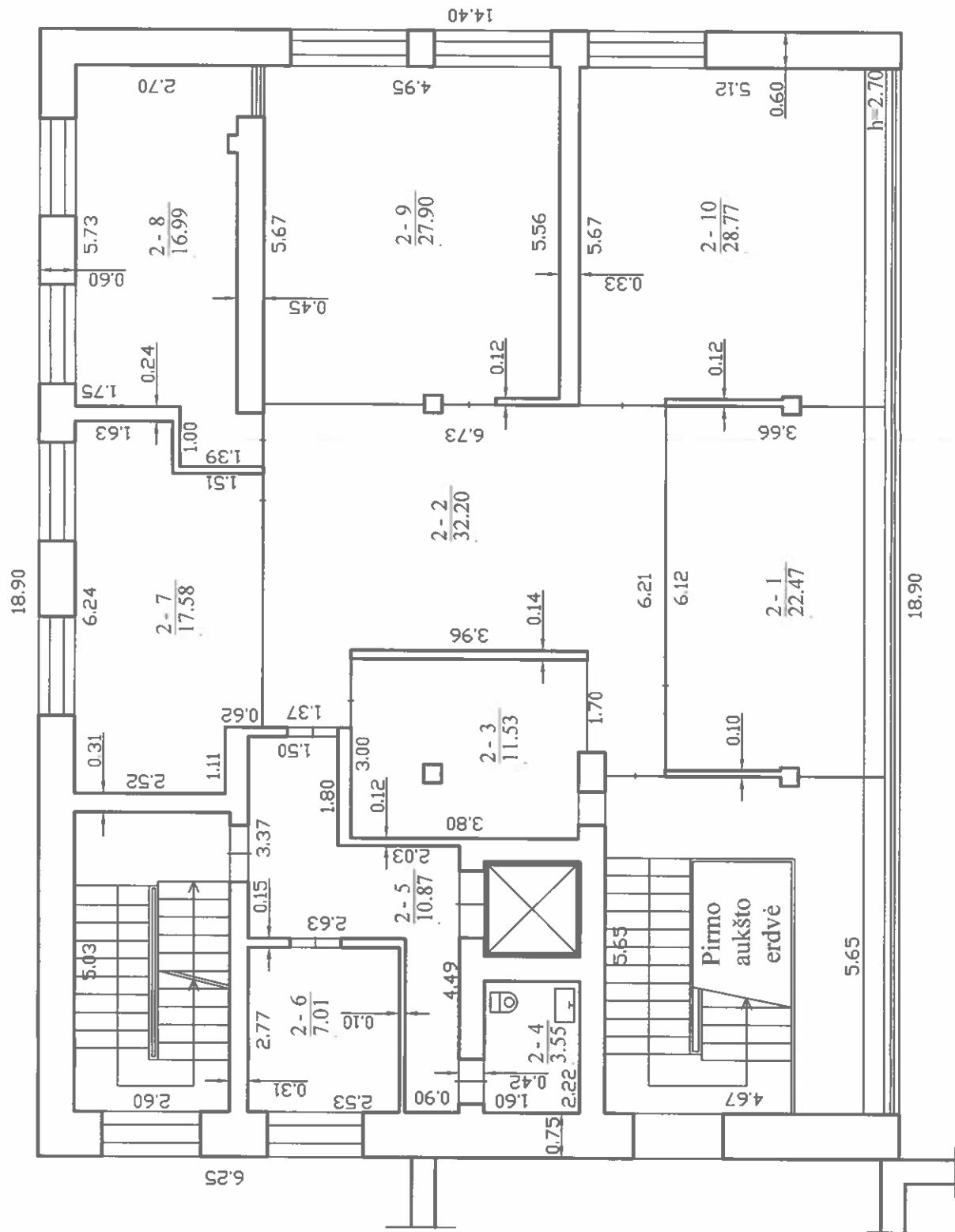
(pareigos, parašas, v.pavardė, data)



* 1 0 0 6 3 1 2 2 9 8 *

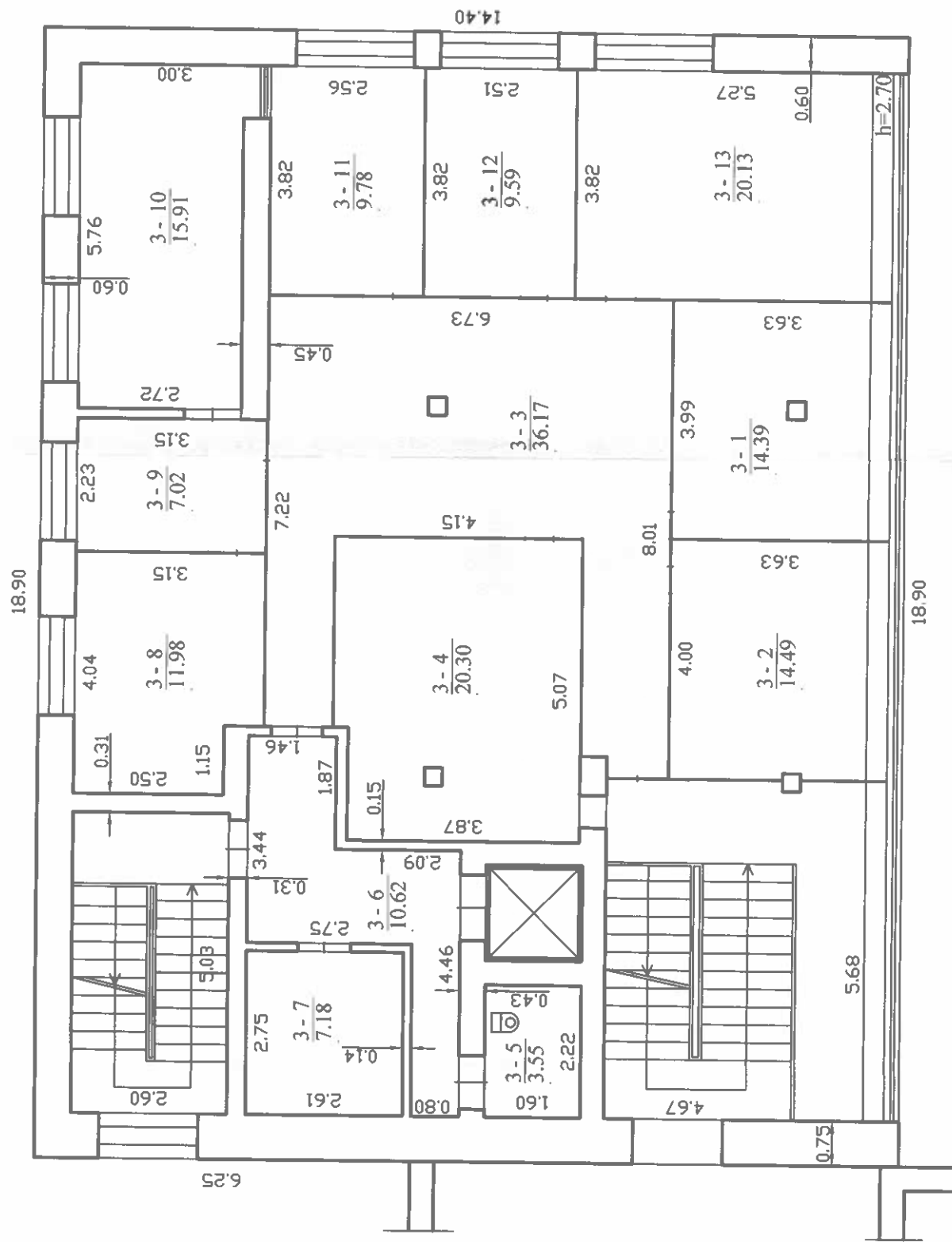


	Valstybės įmonės Registrų centras Šiaulių filialas Licencijos Nr.20G-493, išduota 2002-12-18		
	Pareigos Matininkas	V., pavardė G. Vokietaitis	Parašas <i>[Signature]</i> Data 2008-07-30
Pirmo aukšto planas Šiaulių m. sav. Šiaulių m. Trakų g. 40		1:100 A.V.	Sudarytas pagal 2008-07-25 kadastrinių matavimų duomenis Pastato pažymėjimas plane IB3b



Valstybės įmonės Registrų centro Šiaulių filialas
Licencijos Nr. 20G-493, išduota 2002-12-18

Parcigos	V. pavardė	Paršas	Data
Matininkas	G. Vokietaitis	<i>[Signature]</i>	2008-07-30
Antro aukšto planas			
Šiaulių m. sav. Šiaulių m.			
Trakų g. 40			
Sudarytas pagal 2008-07-25 kadastrinių matavimų duomenis			
plane 1B3b			



Valstybės įmonės Registrų centro Šiaulių filialas
Licencijos Nr. 20G-493, išduota 2002-12-18

Paraišos	V. pavardė	Parašas	Data
Matininkas	G. Vokietaitis		2008-07-30

Paraišos	V. pavardė	Parašas	Data
Matininkas	G. Vokietaitis		2008-07-30

Paraišos	V. pavardė	Parašas	Data
Matininkas	G. Vokietaitis		2008-07-30

Paraišos	V. pavardė	Parašas	Data
Matininkas	G. Vokietaitis		2008-07-30

Paraišos	V. pavardė	Parašas	Data
Matininkas	G. Vokietaitis		2008-07-30

Trečio aukšto planas
1:100
Šiaulių m. sav. Šiaulių m.
Trakų g. 40

Sudarytas pagal 2008-07-25
Pastato pažymėjimas

Architektas:

Pagrindinio pastato, jo dalių ir priestatų kadastro duomenys

Adresas Šiaulių m. sav. Šiaulių m. Trakų g. 40

Unikalus Nr. 2996-8007-1019

Kadastro duomenys	Pagrindinis pastatas	Rūsų (pusrūsų)	Pastogės patalpos
Duomenys užfiksuoti	2008-07-25	X	X
Žymėjimas	1B3b		
Paskirtis	Administracinė	X	X
Pavadinimas	Administracinis pastatas	X	X
Statybos pradžios metai:	1968		
Statybos pabaigos metai:	1968		
Rekonstravimo pradžios metai:	2007		
Rekonstravimo pabaigos metai:	2008		
Baigtumo procentas: %	100		
Aukštų skaičius:	3		
Tūris: kub.m	2449		
Bendras plotas: kv.m	557,29		
Pamatai:	Gelžbetonis		
Sienos:	Gelžbetonio blokai		
Perdanga:	Gelžbetonis		
Stogo konstrukcija:	Sutapdintas		
Stogo danga:	Ruberoidas		
Išorės apdaila:	Tinkas, dažai		
Pertvaros:	Plytos		
Grindys:	Keraminės plytelės		
Langai:	Plastikiniai		
Durys:	Medinės		
Vidaus apdaila:	Dažai		
Šildymas:	Centrinis šildym. iš centr. sist.		
Vandentiekis:	Miesto vandentiekis		
Nuotekų šalinimas:	Miesto kanalizacija		
Dujos:	Nėra		
Karštas vanduo:	Yra		
Elektra:	Yra		
Viryklė:	Nėra		
Vonios kambarys:	Nėra		
Vėdinimas ir kondicionavimas:	Vėdinimas		

Viso pastato

Bendras plotas: kv.m	557,29	Baigtumo procentas: %	100
Tūris: kub.m	2449	Koordinatė X:	6199895,8
Užstatytas plotas: kv.m	303	Koordinatė Y:	457400,85
Plotas bruto: kv.m	817		

Parengė

Giedrė Vokietaitė

Tikrino

(pareigos, parašas, vardas, pavardė)



Pagrindinio pastato, jo dalių ir priestatų įkainojimas (perkainojimas)

Adresas Šiaulių m. sav. Šiaulių m. Trakų g. 40
Unikalus Nr. 2996-8007-1019

Vertės nustatymo data	(P)	Žymėjimas	Pavadinimas	Kasmetinis vertės mažinimo koeficientas	Matavimo vienetas	Kiekis	Kainynas ir lentelė	Vienueto statybos vertė po indeksavimo, Lt	Atkūrimo kaštai (statybinė vertė), Lt	Nusidėvėjimas %	Atkuriamoji vertė, Lt	Vietovės patalpos koeficientas	Vidutinė rinkos vertė, Lt
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
2008-07-30		1B3b	Administracinis pastatas	0.8	kub.m	2449	Modelis: 2718 NTK 2008-2.5.11	531	1300000	20	1040000		1447000
	I	1B3b	Administracinis pastatas	0.8	kub.m	2449		531		20			

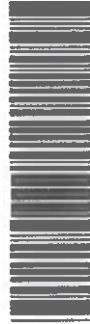
Giedrius Vokietaitis

Parengė

(parsignas, parašas, vardas, pavardė,

Tikrino

(parsignas, parašas, vardas, pavardė,



* 1 0 0 6 3 1 3 2 8 0 *

Lapas 1 iš 1

Pagrindinio pastato vidaus plotų eksploikacija

Adresas Šiaulių m. sav. Šiaulių m. Trakų g. 40

Unikalus Nr. 2996-8007-1019

Žymėjimas 1B3b

Pavadinimas Administracinis pastatas

Paskirtis Administracinė

Matavimų data 2008-07-25

Aukšto Nr.	Patalpos pažymėjimas plane		Patalpų pavadinimas	Gyvenamosios paskirties patalpų										Negyvenamosios paskirties patalpų	
	1 simbolis	2 simbolis		Bendras plotas m²	Naudingasis plotas m²	Gyvenamas plotas m²	Iš to skaičiaus			Pagalbinis naudingasis plotas m²	Pagalbinis nenaudingasis plotas m²	Rusių (pusrčių) plotas m²	Garų plotas m²	Pagrindinis plotas m²	Pagalbinis plotas m²
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14		
1	1	1	Tambūras	3,64										3,64	
1	1	2	Salė	141,11								141,11			
1	1	3	Tualetas	2,89										2,89	
1	1	4	Drabužinė	3,42										3,42	
1	1	5	Poilsio patalpa	13,98										13,98	
1	1	6	Techninė patalpa	21,74										21,74	
1	1	7	Techninė patalpa	10,53										10,53	
Iš viso pirmame aukšte (7 patalpos)				197,31								141,11		56,20	
2	2	1	Kabinetas	22,47									22,47		
2	2	2	Laukiamasis	32,20									32,20		
2	2	3	Kabinetas	11,53									11,53		
2	2	4	Tualetas	3,55											3,55



* 1 0 0 6 3 1 1 5 7 7 *

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
2	2	5	Koridorius	10,87									10,87
2	2	6	Pagalbinė patalpa	7,01									7,01
2	2	7	Kabinetas	17,58								17,58	
2	2	8	Kabinetas	16,99								16,99	
2	2	9	Kabinetas	27,90								27,90	
2	2	10	Kabinetas	28,77								28,77	
Iš viso antrame aukšte (10 patalpos)				178,87								157,44	21,43
3	3	1	Kabinetas	14,39								14,39	
3	3	2	Kabinetas	14,49								14,49	
3	3	3	Koridorius	36,17									36,17
3	3	4	Kabinetas	20,30								20,30	
3	3	5	Tualetas	3,55									3,55
3	3	6	Koridorius	10,62									10,62
3	3	7	Pagalbinė patalpa	7,18									7,18
3	3	8	Kabinetas	11,98								11,98	
3	3	9	Kabinetas	7,02								7,02	
3	3	10	Kabinetas	15,91								15,91	
3	3	11	Kabinetas	9,78								9,78	
3	3	12	Kabinetas	9,59								9,59	
3	3	13	Kabinetas	20,13								20,13	
Iš viso trečiame aukšte (13 patalpos)				181,11								123,59	57,52



+ 1 0 0 6 3 1 1 5 7 7 +

	Iš viso (30 patalpos)	557,29										422,14	135,15
--	-------------------------	--------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--------	--------

Giedrius Vokietaitis

Giedrius Vokietaitis

(pareigos, parašas, v. pavardė, data)

Parengė

Tikrino

(pareigos, parašas, v. pavardė, data)



Bendrinti

Šiaulių senojo miesto vieta

★★★★★

Aprašymas

Unikalus objekto kodas

27097

Pilnas pavadinimas

Šiaulių senojo miesto vieta

Adresas

Šiaulių miesto sav., Šiaulių m.,

Įregistravimo registre data

2003-04-24

Statusas

Valstybės saugomas

Objekto reikšmingumo lygmuo yra

Regioninis

Rūšis

Nekilnojamas

Teritorijos**KVR objektas:** 424775.00 kv. m**Vertybė pagal sandarą**

Pavienis objektas

Seni kodai**Kodas registre iki 2005.04.19:** A1738**Amžius**

XV a. II p. – XVIII a.

Vertingųjų savybių pobūdis

Archeologinis (lemiantis reikšmingumą); Istorinis (lemiantis reikšmingumą svarbus);

Mitologinis (lemiantis reikšmingumą svarbus);

Vertingosios savybės

7.1.3.4. žemės ir jos paviršiaus elementai - **reljefas** (į V nuo Talšos ežero ir į V, ŠV nuo į jį įtekančio nedidelio Rūdės upelio, kurio didžioji dalis šiuo metu kanalizuota ir teka po Rūdės gatve, plytinti, gana lygiu, kiek banguotu paviršiumi su teritorijoje išsiskiriančiomis keliomis atskiromis kalvomis, aukštuma; didžioji teritorijos dalis užstatyta Šiaulių m. pastatais, apardyta tiesiant gatves, vedant įvairias komunikacijas, kitų žemės judinimo darbų metu; TRP; FF Nr. 1-8; 2017 m.); **kultūrinis sluoksnis** (šviesiai ar tamsiai rudos, pilkos ar juodos, vietomis degėsingos, su keliais išsiskiriančiais kultūriniais horizontais iki 2,7 m storio žemės sluoksnis su medinių ir mūrinių pastatų liekanomis, grindiniais ar jų fragmentais, įvairios paskirties duobėmis, gyvulių kaulais ir archeologiniais radiniais; dalis kultūrinio sluoksnio sunaikinta įvairių statybų metu, tiesiant komunikacijas, bei kitų žemės judinimo darbų metu, 1994-2016 m. laikotarpiu teritorijoje ištirtas bei žvalgytas virš 8000 kv. m dydžio plotas; -, 2017 m.); **kapai** (griautiniai žmonių kapai su įkapėmis ar be jų; kapai apardyti įvairių žemės judinimo darbų metu, 1997, 1999 ir 2010 m. archeologinių tyrimų metu nustatyta, jog aplink Šiaulių Šv. Petro ir Pauliaus katedrą yra pirmosios katalikiškos kapinės, o pati katedra ir šventoriaus tvora pastatyti ant XV a. 2 p. - XVII a. pr. kapų, 1934 ir 2008 m. tyrimų metu P.Višinskio, Vytauto ir Vasario 16-osios gatvių rajone aptiktas XVI-XVIII a. datuojamas stačiatikiams priskiriamas kapinynas, 2006 m. - Vilniaus g. 136 aptiktas griautinis moters kapas be įkapių buvęs po XVII a. datuojamu grindiniu ir pastato pamatais, pavienių žmonių kaulų fiksuota ir kitose Šiaulių senojo miesto vietose; -, 2017 m.);

7.5. Faktai apie svarbias visuomenės, kultūros ir valstybės istorijos asmenybes, įvykius, kurie susiję su objektu - **Šiaulių (Soule, terra Saulen) vietovardis pirmą kartą paminėtas dar 1236 m. Eiliuotoje Livonijos kronikoje ir 1254 m. Žiemgalos žemių dalybų akte, tačiau išsamesni duomenys apie gyvenvietę fiksuojami 1445 m.,**

kuomet Žemaičių seniūnas Mykolas Kęsgaila Šiauliuose pastato medinę bažnyčią, šalia kurios, 1617 m., pradedama statyti nauja - mūrinė. 1522 m. Šiauliai minimi kaip Lietuvos Didžiosios kunigaikštystės valsčiaus centras. Šiaulių miesto vardas pirmą kartą paminėtas 1524 m. birželio 11 d. Žygimanto Senojo rašte, kuriuo Šiaulių valsčius perduodamas valdyti Vilniaus vyskupui Jonui. 1572 m. Žygimantas Augustas paskelbė raštą, kuriuo Šiaulių valsčius atiduodamas valdyti LDK maršalui M.K.Radvilai. 1589 m. Šiauliai tapo Lietuvos didžiojo kunigaikščio valdos, o nuo 1619 m. Šiaulių ekonomijos centru. 1634 m. Šiauliuose konsekruojama nauja mūrinė bažnyčia. 1701 m. Šiauliuose leista kurtis žydams, o 1749 m. pastatoma sinagoga. 1713 m. kovo 13 d. karaliaus Augusto II raštu Šiauliams suteikta Magdeburgo teisės privilegija. XVII-XVIII a. Šiauliai nukentėjo nuo Švedijos kariuomenės ir maro epidemijų. 1765 m. valstybės ekonomijų valdytoju tapusio A.Tyzenhauzo rūpesčiu pertvarkyti Šiauliai tapo stambiu amatų centru, tačiau dėl A.Tyzenhauzo vykdytų ekonominių reformų kilo 1769 m. sukilimas. 1775 į Šiaulius perkelta bajorų seimeliai, žemės ir pilies teisės, miestas tapo Žemaičių kunigaikštystės, 1791 - Šiaulių apskrities centru, tais pačiais metais miestui suteiktas herbai. 1793 m. Abiejų Tautų Respublikos karalius S.A.Poniatovskis mieste išskiria sklypą ir namą evangelikams liuteronams, tačiau dėl 1795 m. trečiojo Lietuvos-Lenkijos padalinimo Šiauliams atsidūrus caro valdžioje žemė ir namas pereina grafo Zubovo nuosavybėn. 1800 m. sausio 31 d. Rusijos imperijos senato įsaku mieste įkuriamą rotušė (-; -; žr.13.82; 2017 m.); faktai apie tautosakos šaltinius, kurie susiję su objektu - pasakojama, jog iš Talšos ežero atsigėrė didelis jautis ir pavargęs šalia užmigo, laikui bėgant jį užnešė žemės, užaugo medžiai, susiformavo kalnas, ant kurio buvo įkurtas Šiaulių miestas, kiti pasakoja, jog po Šiaulių katedros kalnu yra ežeras, o susirinkus pilnai bažnyčiai, ji prasmegs ir ežeras užlies visą miestą (-; -; žr. 13.17, 13.81, 13.91; 2017 m.);

Dokumentai

1. KVAD direktoriaus įsakymas; 2003-04-24; Nr: J-114 ;
2. Dėl pripažinimo valstybės saugomu; 2005-04-29; Nr: JV-190;
3. Apie nekilnojamojo daikto (ND) buvimą NKV teritorijoje arba jų apsaugos zonoje; 2009-06-12; Nr: 06-47; Pranešimas
4. Apie nekilnojamojo daikto (ND) buvimą NKV teritorijoje arba jų apsaugos zonoje; 2009-06-12; Nr: 06-48; Pranešimas
5. Išvada apie archeologinių tyrimų rezultatus būsimo Šiaulių vyskupijos pastoracinio centro pastato, pėsčiųjų tako laiptų, mašinų stovėjimo aikštelės vietoje (Tilžės g. - Žvejų skg. kampas, Šiauliai); 2010-06-07; Nr: 265; Dokumentas
6. Apie nekilnojamojo daikto (ND) buvimą NKV teritorijoje arba jų apsaugos zonoje; 2011-07-25; Nr: 07-14; Pranešimas Pranešimas
7. Apie nekilnojamojo daikto (ND) buvimą NKV teritorijoje arba jų apsaugos zonoje; 2012-08-07; Nr: 08-08;
8. Dėl duomenų patikslinimo; 2017-02-21; Nr: KPD-VL-1083; 2002 m. planas 1 TRP, 1 lapas TRP, 2 lapas TRP, 3 lapas TRP, 4 lapas TRP, 5 lapas

Šaltiniai ir medžiagos

1. BUDRIENĖ, Irena. Archeologinių radinių – kaip ir gausybės rago. Šiaulių kraštas, 2014-11-29, p. 5, 12.
2. BUGYS, Paulius. Šiauliai, Dvaro gatvė. Mažai informatyvūs archeologiniai tyrinėjimai. Archeologiniai tyrinėjimai Lietuvoje 2015 metais. Vilnius, 2016, p. 550.
- BUGYS, Paulius. Šiauliai, Tilžės gatvė. Mažai informatyvūs archeologiniai tyrinėjimai. Archeologiniai tyrinėjimai Lietuvoje 2015 metais. Vilnius, 2016, p. 550.
- BUGYS, Paulius. Šiaulių senjo miesto vietos (u.k. 27097) Dvaro g. (Šiaulių m. sav.) archeologinių žvalgymų 2015-2016 m. ataskaita. Kultūros paveldo centro paveldosaugos biblioteka.
5. BUGYS, Paulius. Šiaulių senjo miesto vietos (u.k. 27097) Tilžės g. archeologinių žvalgymų 2015 m. ataskaita. Kultūros paveldo centro paveldosaugos biblioteka.
6. DAKANIS, Bronius. Šiauliai, Vasario 16-osios g. 53A. Neinformatyvūs archeologiniai tyrinėjimai. Archeologiniai tyrinėjimai Lietuvoje 2006 metais. Vilnius, 2007, p. 547.
7. DAKANIS, Bronius. Šiaulių senjo miesto vietos (A1738, Šiauliai) Vasario 16-osios g. 53A sklype, vandentiekio pravedimo vietoje 2006 m. žvalgomųjų archeologinių tyrimų ataskaita. Kultūros paveldo centro paveldosaugos biblioteka, f. 39, ap. 1, b. 2023.
8. DAKANIS, Bronius. Šiaulių, Trakų g. sklypas Nr. 43. Tyrinėjimai, nesuteikę vertingos archeologinės informacijos. Archeologiniai tyrinėjimai Lietuvoje 2004 metais. Vilnius, 2006, p. 367.
9. GRISINAS, Vladimiras. Aušros al. Nr. 17 banko pastato teritorijos žemės kasimo darbų archeologinės priežiūros ir tyrimų ataskaita. Šiauliai, 1994. Lietuvos istorijos instituto rankraštynas, f. 1, b. 2344.
10. IVANAUSKAS, Eugenijus. Lietuvos pinigų lobiai. Vilnius, 1995, p. 224.
11. KVIZIKIČIUS, Linas. Lietuvos miestų ir miestelių archeologiniai tyrinėjimai. Lietuvos archeologija. Vilnius, 2003, t. 24, p. 133-160.
12. PETKUS, Marius. Šiauliai, Dvaro, Lukauskio, Topolių, Vaisių gatvės, dvarvietės teritorija. Mažai informatyvūs archeologiniai tyrinėjimai. Archeologiniai tyrinėjimai Lietuvoje 2013 metais. Vilnius, 2014, p. 511.
13. PETKUS, Marius. Šiaulių dvarvietės (27095) teritorijos, Šiaulių m., S. Lukauskio, Topolių, Dvaro, Vaisių g., 2013 m. žvalgomųjų archeologinių tyrimų ataskaita. Kultūros paveldo centro paveldosaugos biblioteka, f. 39, ap. 1, b. 3937.
14. SABALIAUSKAS, Svajūnas. Varpo gatvėje rastas seniausias kaliošas. Šiaulių kraštas, 2008-08-13, Nr. 183(5056), p. 5.
15. SIMNIŠKYTĖ, Andra. Šiaulių senjo miesto vietos (27097) ir dvaro sodybos (626) teritorijos, Šiaulių m. sav., Šiaulių m., Dvaro g., 2015m. archeologinių žvalgymų ataskaita. Kultūros paveldo centro paveldosaugos biblioteka, f. 39, ap. 1, b. 4920.
16. SIMNIŠKYTĖ-STRAIMAITIENĖ, Andra. Šiauliai, Dvaro gatvė. Mažai informatyvūs archeologiniai tyrinėjimai. Archeologiniai tyrinėjimai Lietuvoje 2015 metais. Vilnius, 2016, p. 550.
17. SLANČIAUSKAS, Matas. Šiaurės Lietuvos sakmės ir anekdotai. Vilnius, 1975, p. 287.
18. STANKUS, Jonas. Šiaulių senjo miesto vietos (A 1738), Rūdės g. 27a, žvalgomųjų archeologinių tyrimų 2006 m. ataskaita. Kultūros paveldo centro paveldosaugos biblioteka, f. 39, ap. 1, b. 2474.
19. STANKUS, Jonas. Žvalgomieji tyrinėjimai Rūdės g. 27A. Archeologiniai tyrinėjimai Lietuvoje 2006 metais. Vilnius, 2007, p. 345.
20. ŠAPAITĖ, Audronė. 1997 m. archeologinių žvalgomųjų tyrimų Šiaulių mieste ataskaita. Kultūros paveldo

centro paveldosaugos biblioteka, f. 39, ap. 1, b. 135.

21. ŠAPAITĖ, Audronė. 1998 metų archeologinių žvalgomųjų tyrimų Šiaulių senajame mieste ir Šiaulių ir Šiaulių II kapinyne (Vaisių g.) ataskaita. Kultūros paveldo centro paveldosaugos biblioteka, f. 39, ap. 1, b. 469.

22. ŠAPAITĖ, Audronė. 1999 metų archeologinių tyrimų prie Šiaulių Šv. Petro ir Povilo Katedros ataskaita.

Kultūros paveldo centro paveldosaugos biblioteka, f. 39, ap. 1, b. 601.

23. ŠAPAITĖ, Audronė. 2000 metų archeologinio žvalgymo ir 2000 metų archeologinių tyrinėjimų Šiauliuose, Tilžės g. 157 ataskaitos. Kultūros paveldo centro paveldosaugos biblioteka, f. 39, ap. 1, b. 794.

24. ŠAPAITĖ, Audronė. 2004 m. archeologinių žvalgymų Šiauliuose, Gaisrininkų g. 3b, Varpo g. 25, Tilžės g. 151 ir Vasario 16-osios g. 62 ataskaita. Kultūros paveldo centro paveldosaugos biblioteka, f. 39, ap. 1, b. 1683.

25. ŠAPAITĖ, Audronė. 2006 m. archeologinio žvalgymo Šiauliuose, Varpo g. ir Aušros al. sankryžoje, Vytauto g.

76 A, Vasario 16-osios g. 54a, ataskaita. Kultūros paveldo centro paveldosaugos biblioteka, f. 39, ap. 1, b. 3679.

26. ŠAPAITĖ, Audronė. Archeologiniai tyrimai Šiaulių senamiestyje. Šiaulių „Aušros“ muziejaus metraštis 1992–2004. Šiauliai, 2008, p. 93–100.

27. ŠAPAITĖ, Audronė. Senkapis Šiauliuose, Vytauto g. 84. Archeologiniai tyrinėjimai Lietuvoje 2008 metais. Vilnius, 2009, p. 159–163.

28. ŠAPAITĖ, Audronė. Šiauliai, 2008 m. archeologinių žvalgymų ir žvalgomųjų tyrinėjimų ataskaita. Kultūros paveldo centro paveldosaugos biblioteka, f. 39, ap. 1, b. 2772.

29. ŠAPAITĖ, Audronė. Šiauliai, Aušros al., skveras prie Šv. Petro ir Pauliaus katedros. Neinformatyvūs archeologiniai tyrinėjimai. Archeologiniai tyrinėjimai Lietuvoje 2007 metais. Vilnius, 2008, p. 572.

30. ŠAPAITĖ, Audronė. Šiauliai, Aušros alėja 19A. Mažai informatyvūs archeologiniai tyrinėjimai. Archeologiniai tyrinėjimai Lietuvoje 2008 metais. Vilnius, 2009, p. 560.

31. ŠAPAITĖ, Audronė. Šiauliai, P.Višinskio g. 36. Neinformatyvūs archeologiniai tyrinėjimai. Archeologiniai tyrinėjimai Lietuvoje 2007 metais. Vilnius, 2008, p. 572.

32. ŠAPAITĖ, Audronė. Šiauliai, Rūdės g. 27B, Tilžės g. 133, Žvejų skg. 2. Mažai informatyvūs archeologiniai tyrinėjimai. Archeologiniai tyrinėjimai Lietuvoje 2011 metais. Vilnius, 2012, p. 640.

33. ŠAPAITĖ, Audronė. Šiauliai, Rūdės g. 27F. Neinformatyvūs archeologiniai tyrinėjimai. Archeologiniai tyrinėjimai Lietuvoje 2007 metais. Vilnius, 2008, p. 573.

34. ŠAPAITĖ, Audronė. Šiauliai, senojo miesto vieta. Mažai informatyvūs archeologiniai tyrinėjimai.

Archeologiniai tyrinėjimai Lietuvoje 2012 metais. Vilnius, 2013, p. 671.

35. ŠAPAITĖ, Audronė. Šiauliai, Šv. Petro ir Povilo katedros šventorius, būsimo kapo duobė. Tyrinėjimai, nesuteikę vertingos archeologinės informacijos. Archeologiniai tyrinėjimai Lietuvoje 2005 metais. Vilnius, 2006, p. 478.

36. ŠAPAITĖ, Audronė. Šiauliai, Tilžės g. 132A. Mažai informatyvūs archeologiniai tyrinėjimai. Archeologiniai tyrinėjimai Lietuvoje 2015 metais. Vilnius, 2016, p. 550.

37. ŠAPAITĖ, Audronė. Šiauliai, Tilžės g. 133. Mažai informatyvūs archeologiniai tyrinėjimai. Archeologiniai tyrinėjimai Lietuvoje 2010 metais. Vilnius, 2011, p. 541.

38. ŠAPAITĖ, Audronė. Šiauliai, Tilžės g. 137. Mažai informatyvūs archeologiniai tyrinėjimai. Archeologiniai tyrinėjimai Lietuvoje 2010 metais. Vilnius, 2011, p. 541.

39. ŠAPAITĖ, Audronė. Šiauliai, Tilžės g. 137. Neinformatyvūs archeologiniai tyrinėjimai. Archeologiniai tyrinėjimai Lietuvoje 2007 metais. Vilnius, 2008, p. 573.

40. ŠAPAITĖ, Audronė. Šiauliai, Tilžės g. 148. Neinformatyvūs archeologiniai tyrinėjimai. Archeologiniai tyrinėjimai Lietuvoje 2007 metais. Vilnius, 2008, p. 573.

41. ŠAPAITĖ, Audronė. Šiauliai, Tilžės g. 155. Mažai informatyvūs archeologiniai tyrinėjimai. Archeologiniai tyrinėjimai Lietuvoje 2014 metais. Vilnius, 2015, p. 624.

42. ŠAPAITĖ, Audronė. Šiauliai, Tilžės g. 190. Mažai informatyvūs archeologiniai tyrinėjimai. Archeologiniai tyrinėjimai Lietuvoje 2013 metais. Vilnius, 2014, p. 511.

43. ŠAPAITĖ, Audronė. Šiauliai, Trakų g. 36. Mažai informatyvūs archeologiniai tyrinėjimai. Archeologiniai tyrinėjimai Lietuvoje 2013 metais. Vilnius, 2014, p. 511.

44. ŠAPAITĖ, Audronė. Šiauliai, Trakų g. 45. Neinformatyvūs archeologiniai tyrinėjimai. Archeologiniai tyrinėjimai Lietuvoje 2007 metais. Vilnius, 2008, p. 573.

45. ŠAPAITĖ, Audronė. Šiauliai, Varpo g. 22. Mažai informatyvūs archeologiniai tyrinėjimai. Archeologiniai tyrinėjimai Lietuvoje 2015 metais. Vilnius, 2016, p. 550.

46. ŠAPAITĖ, Audronė. Šiauliai, Varpo g. ir Aušros al. sankryža. Neinformatyvūs archeologiniai tyrinėjimai. Archeologiniai tyrinėjimai Lietuvoje 2006 metais. Vilnius, 2007, p. 546.

47. ŠAPAITĖ, Audronė. Šiauliai, Vasario 16-osios g. 42. Mažai informatyvūs archeologiniai tyrinėjimai. Archeologiniai tyrinėjimai Lietuvoje 2013 metais. Vilnius, 2014, p. 511.

48. ŠAPAITĖ, Audronė. Šiauliai, Vasario 16-osios g. 46. Neinformatyvūs archeologiniai tyrinėjimai. Archeologiniai tyrinėjimai Lietuvoje 2007 metais. Vilnius, 2008, p. 573.

49. ŠAPAITĖ, Audronė. Šiauliai, Vasario 16-osios g. 49. Mažai informatyvūs archeologiniai tyrinėjimai. Archeologiniai tyrinėjimai Lietuvoje 2014 metais. Vilnius, 2015, p. 624.

50. ŠAPAITĖ, Audronė. Šiauliai, Vasario 16-osios g. 49–51. Neinformatyvūs archeologiniai tyrinėjimai. Archeologiniai tyrinėjimai Lietuvoje 2007 metais. Vilnius, 2008, p. 573.

51. ŠAPAITĖ, Audronė. Šiauliai, Vasario 16-osios g. 54A. Neinformatyvūs archeologiniai tyrinėjimai. Archeologiniai tyrinėjimai Lietuvoje 2006 metais. Vilnius, 2007, p. 547.

52. ŠAPAITĖ, Audronė. Šiauliai, Vilniaus g. 120. Mažai informatyvūs archeologiniai tyrinėjimai. Archeologiniai tyrinėjimai Lietuvoje 2008 metais. Vilnius, 2009, p. 560.

53. ŠAPAITĖ, Audronė. Šiauliai, Vilniaus g. 140. Mažai informatyvūs archeologiniai tyrinėjimai. Archeologiniai tyrinėjimai Lietuvoje 2014 metais. Vilnius, 2015, p. 624.

54. ŠAPAITĖ, Audronė. Šiauliai, Vilniaus g. 155. Mažai informatyvūs archeologiniai tyrinėjimai. Archeologiniai tyrinėjimai Lietuvoje 2008 metais. Vilnius, 2009, p. 560.

55. ŠAPAITĖ, Audronė. Šiauliai, Vilniaus g. 168. Neinformatyvūs archeologiniai tyrinėjimai. Archeologiniai tyrinėjimai Lietuvoje 2007 metais. Vilnius, 2008, p. 573.

56. ŠAPAITĖ, Audronė. Šiauliai, Vilniaus g. 183A. Neinformatyvūs archeologiniai tyrinėjimai. Archeologiniai tyrinėjimai Lietuvoje 2007 metais. Vilnius, 2008, p. 573.

57. ŠAPAITĖ, Audronė. Šiauliai, Vytauto g. 76A. Neinformatyvūs archeologiniai tyrinėjimai. Archeologiniai tyrinėjimai Lietuvoje 2006 metais. Vilnius, 2007, p. 547.

58. ŠAPAITĖ, Audronė. Šiauliai, Vytauto g. 84, 2008 m. senkapio archeologinių tyrinėjimų ataskaita. Kultūros paveldo centro paveldosaugos biblioteka, f. 39, ap. 1, b. 2775.

59. ŠAPAITĖ, Audronė. Šiauliai, Žvejų skg. 2. Mažai informatyvūs archeologiniai tyrinėjimai. Archeologiniai

tyrinėjimai Lietuvoje 2012 metais. Vilnius, 2013, p. 671.

60. ŠAPAITĖ, Audronė. Šiauliai, Žvejų skg. 5. Neinformatyvūs archeologiniai tyrinėjimai. Archeologiniai tyrinėjimai Lietuvoje 2007 metais. Vilnius, 2008, p. 573.

61. ŠAPAITĖ, Audronė. Šiaulių (27097), Tilžės g. 133, 2010 m. archeologinių žvalgomųjų tyrinėjimų ataskaita. Kultūros paveldo centro paveldosaugos biblioteka, f. 39, ap. 1, b. 3119.

62. ŠAPAITĖ, Audronė. Šiaulių m. archeologinių žvalgymų ir žvalgomųjų tyrinėjimų 2007 m. ataskaita. Kultūros paveldo centro paveldosaugos biblioteka, f. 39, ap. 1, b. 2605.

63. ŠAPAITĖ, Audronė. Šiaulių senjo miesto tyrinėjimai 1998 m. Archeologiniai tyrinėjimai Lietuvoje 1998 ir 1999 metais. Vilnius, 2000, p. 470-471 (468-471).

64. ŠAPAITĖ, Audronė. Šiaulių senjo miesto vietos (27097) (Žvejų skg. 2 ir parkomatų vietoje) 2012 m. archeologinių žvalgymų ataskaita. Kultūros paveldo centro paveldosaugos biblioteka, f. 39, ap. 1, b. 3372.

65. ŠAPAITĖ, Audronė. Šiaulių senjo miesto vietos (27097) archeologiniai žvalgymai 2014 m. Vasario 16-osios g. 49, Tilžės g. 155, Vilniaus g. 140 ataskaita. Kultūros paveldo centro paveldosaugos biblioteka, f. 39, ap. 1, b. 4387.

66. ŠAPAITĖ, Audronė. Šiaulių senjo miesto vietos (27097) archeologiniai žvalgymai 2015m. Tilžės g. 132a., Varpo g. 22. Kultūros paveldo centro paveldosaugos biblioteka, f. 39, ap. 1, b. 4969.

67. ŠAPAITĖ, Audronė. Šiaulių senjo miesto vietos (27097) Tilžės g. 190, Trakų g. 36, Vasario 16-osios g. 42 archeologinių žvalgymų 2013 m. ataskaita. Kultūros paveldo centro paveldosaugos biblioteka, f. 39, ap. 1, b. 3793.

68. ŠAPAITĖ, Audronė. Šiaulių senjo miesto vietos (27097), Tilžės g. - Žvejų skg. kampas, 2010 m. archeologinių žvalgomųjų tyrinėjimų ataskaita. Kultūros paveldo centro paveldosaugos biblioteka, f. 39, ap. 1, b. 3118.

69. ŠAPAITĖ, Audronė. Šiaulių senjo miesto vietos (27097), Tilžės g. 137, 2010 m. archeologinių žvalgymų ataskaita. Kultūros paveldo centro paveldosaugos biblioteka, f. 39, ap. 1, b. 3120.

70. ŠAPAITĖ, Audronė. Šiauliuose, Trakų g. 43, Vilniaus g. atkarpoje nuo Varpo g. iki Tilžės g. ir Šv. Petro ir Povilo katedros šventoriuje 2005 m. archeologinių žvalgymų ataskaita. Kultūros paveldo centro paveldosaugos biblioteka, f. 39, ap. 1, b. 1851.

71. ŠAPAITĖ, Audronė. Šiauliuose, Vilniaus g. 146 2005 m. archeologinių tyrinėjimų ataskaita. Kultūros paveldo centro paveldosaugos biblioteka, f. 39, ap. 1, b. 1852.

72. ŠAPAITĖ, Audronė. Tilžės g. 170 ir Vytauto g. 84. Archeologiniai tyrinėjimai Lietuvoje 2008 metais. Vilnius, 2009, p. 375-376.

73. ŠAPAITĖ, Audronė. Tilžės gatvės – Žvejų skersgatvio kampas Šiauliuose. Archeologiniai tyrinėjimai Lietuvoje 2010 metais. Vilnius, 2011, p. 292-295.

74. ŠAPAITĖ, Audronė. Tyrinėjimai Vilniaus g. 146. Archeologiniai tyrinėjimai Lietuvoje 2005 metais. Vilnius, 2006, p. 301-303.

75. ŠAPAITĖ, Audronė. Žvalgymai ir tyrinėjimai Šiauliuose, Tilžės g. Nr. 157. Archeologiniai tyrinėjimai Lietuvoje 2000 metais. Vilnius, 2002, p. 174-177.

76. ŠAPAITĖ, Audronė. Žvalgymai Šiaulių senamiestyje. Archeologiniai tyrinėjimai Lietuvoje 2004 metais. Vilnius, 2006, p. 204-205.

77. ŠAPAITĖ, Audronė. Žvalgomieji archeologiniai tyrimai Šiaulių mieste 1997 m. Šiauliai: miesto istorija, dabartis, perspektyvos. Šiauliai, 1998, p. 27-29.

78. ŠAPAITĖ, Audronė. Žvalgomieji tyrinėjimai Šiaulių mieste 1997 metais. Archeologiniai tyrinėjimai Lietuvoje 1996 ir 1997 metais. Vilnius, 1998, p. 414-417.

79. ŠIAULINSKAS, Rytis. Šiauliai, Kaštonų ir Aušros al. Neinformatyvūs archeologiniai tyrinėjimai. Archeologiniai tyrinėjimai Lietuvoje 2007 metais. Vilnius, 2008, p. 572.

80. ŠIAULINSKAS, Rytis. Šiaulių senjo miesto vietoje (A1738), Kaštonų ir Aušros al. Elektros kabelių tranšėjų kasimo metu, vykdytų archeologinių žvalgymų 2007 m. ataskaita. Kultūros paveldo centro paveldosaugos biblioteka, f. 39, ap. 1, b. 2606.

81. Šiaulių krašto padavimai. Šiaulių apskrities Povilo Višinskio viešoji biblioteka, 2016. [Elektroninė knyga].

82. Šiaulių miesto istorija (iki 1940 m.). Šiauliai, 1991, p. 16-85

83. Šiauliuose atkastos kapinės. Lietuvos ūkininkas, 1934, Nr. 25, p. 8.

84. ŠMIGELSKAS, Ramūnas. Šiauliai, Dvaro g., Vilniaus g. Mažai informatyvūs archeologiniai tyrinėjimai. Archeologiniai tyrinėjimai Lietuvoje 2009 metais. Vilnius, 2010, p. 504.

85. ŠMIGELSKAS, Ramūnas. Šiauliai, Tilžės g. 157. Mažai informatyvūs archeologiniai tyrinėjimai. Archeologiniai tyrinėjimai Lietuvoje 2015 metais. Vilnius, 2016, p. 550.

86. ŠMIGELSKAS, Ramūnas. ŠIAULIŲ senjo miesto vietos (27097), Vilniaus g. ir Dvaro g. Šiaulių m., 2009 m. archeologinių žvalgymų ataskaita. Kultūros paveldo centro paveldosaugos biblioteka, f. 39, ap. 1, b. 2958.

87. ŠMIGELSKAS, Ramūnas. Šiaulių senjo miesto vietos (u. K. 27097) teritorijos, Tilžės g. 157 (Šiaulių m.) 2015 metų archeologinių žvalgymų ataskaita. Kultūros paveldo centro paveldosaugos biblioteka, f. 39, ap. 1, b. 4852.

88. TARVYDAS, Balys. Po Šiaulių gatvių grindinių kapai. Gimtasai kraštas, 1934, Nr. 3-4, p. 163-164.

89. TARVYDAS, Balys. Šiaulių Šv. Petro ir Povilo bažnyčios požemis. Gimtasai kraštas, 1935, Nr. 2(6), p. 291-294.

90. VAITKEVIČIUS, Gediminas. Žvalgomieji archeologiniai tyrimai Šiaulių katedros šventoriuje 1999 metais. Kultūros paveldo centro paveldosaugos biblioteka, f. 39, ap. 1, b. 600.

91. VAITKEVIČIUS, Vyktintas. Senosios Lietuvos šventvietės: Žemaitija. Vilnius, 1998, p. 547.

92. VASILIAUSKAS, Ernestas. 2006-2007 m. tyrinėjimai Tilžės g. 136. Archeologiniai tyrinėjimai Lietuvoje 2006 metais. Vilnius, 2007, p. 346-347.

93. VASILIAUSKAS, Ernestas. Šiauliai, Tilžės g. 136. Neinformatyvūs archeologiniai tyrinėjimai. Archeologiniai tyrinėjimai Lietuvoje 2006 metais. Vilnius, 2007, p. 547.

94. VASILIAUSKAS, Ernestas. Šiauliai, Vilniaus g. 188. Mažai informatyvūs archeologiniai tyrinėjimai. Archeologiniai tyrinėjimai Lietuvoje 2009 metais. Vilnius, 2010, p. 504.

95. VASILIAUSKAS, Ernestas. Šiaulių m. (A1738), Vilniaus g. 136, 2006-2007 m. archeologijos žvalgomųjų tyrinėjimų ir žvalgymų ataskaita. Kultūros paveldo centro paveldosaugos biblioteka, f. 39, ap. 1, b. 2024.

96. VASILIAUSKAS, Ernestas. Šiaulių senamiesčio 2008 m. archeologinių žvalgomųjų tyrinėjimų ataskaita. Kultūros paveldo centro paveldosaugos biblioteka, f. 39, ap. 1, b. 2773.

97. VASILIAUSKAS, Ernestas. Šiaulių senamiesčio 2009 m. archeologijos žvalgomųjų tyrinėjimų ataskaita. Kultūros paveldo centro paveldosaugos biblioteka, f. 39, ap. 1, b. 2956.

98. VASILIAUSKAS, Ernestas. Tyrimai Vilniaus gatvėje 140. Archeologiniai tyrinėjimai Lietuvoje 2009 metais.

Vilnius, 2010, p. 372-373.

99. VASILIAUSKAS, Ernestas. Varpo ir Rūdės gatvės. Archeologiniai tyrinėjimai Lietuvoje 2008 metais. Vilnius, 2009, p. 376-381.

100. VĖLIUS, Gintautas. Dvaro g. 81. Tyrinėjimai, nesuteikę vertingos archeologinės informacijos. Archeologiniai tyrinėjimai Lietuvoje 2005 metais. Vilnius, 2006, p. 478.

101. VĖLIUS, Gintautas. Šiauliai, Varpo g. 25-27. Neinformatyvūs archeologiniai tyrinėjimai. Archeologiniai tyrinėjimai Lietuvoje 2007 metais. Vilnius, 2008, p. 573.

102. VĖLIUS, Gintautas. Šiaulių senjo miesto vietos A1738, Varpo g. 25, 27 kiemo archeologiniai elektros kabelio trasos žvalgymai. Kultūros paveldo centro paveldosaugos biblioteka, f. 39, ap. 1, b. 2607.

103. VĖLIUS, Gintautas. Šiauliuose, Dvaro g. (Šiaulių senjo miesto vieta A1738) 2005 m. archeologinių žvalgomųjų tyrinėjimų ataskaita. Kultūros paveldo centro paveldosaugos biblioteka, f. 39, ap. 1, b. 1848.

104. VĖLIUS, Gintautas. Šiauliuose, Trakų g. 43 (Šiaulių senjo miesto vieta A1738 vykdytų 2005 m. archeologinių žvalgomųjų tyrinėjimų ataskaita. Kultūros paveldo centro paveldosaugos biblioteka, f. 39, ap. 1, b. 1850.

105. VĖLIUS, Gintautas. Trakų g. 3. Tyrinėjimai, nesuteikę vertingos archeologinės informacijos. Archeologiniai tyrinėjimai Lietuvoje 2005 metais. Vilnius, 2006, p. 478.

106. VENCKŪNAS, Vilmantas. Prisikėlimo aikštėje – archeologų radiniai. Šiaulių kraštas, 2016-07-13, Nr. 132(7307), p. 1, 2.

107. VITKŪNAS, Manvydas. Šiaulių senjo miesto vietos (u.k. 27097), sklupo Dvaro g. 76, Šiaulių m. žvalgomųjų archeologinių tyrimų 2016 m. paveldosauginė pažyma. Kultūros paveldo centro paveldosaugos biblioteka.

108. ZALEPŪGIENĖ, Aušra. Prisikėlimo aikštė Šiauliuose. Archeologiniai tyrinėjimai Lietuvoje 2006 metais. Vilnius, 2007, p. 347-349.

109. ZALEPŪGIENĖ, Aušra. Šiaulių senjo miesto vietos (A1738) Prisikėlimo a. (Šiaulių m.) 2006 m. archeologinių tyrimų ataskaita. Kultūros paveldo centro paveldosaugos biblioteka, f. 39, ap. 1, b. 2022.

Nuotraukos

[1](#)[2](#)[3](#)[4](#)[5](#)[6](#)[7](#)[8](#)

Kiti šaltiniai apie objektą

Naujas komentaras / nuotrauka

© Kultūros paveldo departamentas, Šnipiškių g.3, LT-09309 Vilnius, tel. 273 42 56, faks. 272 40 58, el. paštas centras@heritage.lt | Sukurta: Labbis

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2026-02-03 11:07:23

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 40/102455
Registro tipas: Statiniai
Sudarymo data: 1990-06-18
Adresas: Šiauliai, Vasario 16-osios g. 62

2. Nekilnojamieji daiktai:

- 2.1. **Pastatas - Garažas**
Unikalus daikto numeris: 2995-0014-2026
Paskirties grupė: Transporto
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Garažų
Žymėjimas plane: 3G1p
Statybos pabaigos metai: 1952
Baigtumo procentas: 100 %
Šildymas: Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų
Vandentiekis: Komunalinis vandentiekis
Nuotekų šalinimas: Komunalinis nuotekų šalinimas
Dujos: Nėra
Sienos: Plytos
Stogo danga: Ruberoidas
Aukštų skaičius: 1
Bendras plotas: 261.71 kv. m
Pagrindinis plotas: 256.31 kv. m
Tūris: 1412 kub. m
Užstatytas plotas: 314.00 kv. m
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 5398 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 10 %
Atkuriamoji vertė: 4858 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 1990-06-18
Kadastro duomenų nustatymo data: 1990-06-18
- 2.2. **Pastatas - Administracinis pastatas**
Aprašymas / pastabos: Kapitalinis remontas atliktas rūsio aukšto patalpose R-3, R-4; pirmo aukšto patalpose nuo 1-45 iki 1-52, nuo 1-54 iki 1-62. Paprastojo remonto metu 2023/2024 m. keista stogo danga priestate 4b3/p. 2024/2025 m. paprastas remontas atliktas patalpose 1-1, 1-2.
Unikalus daikto numeris: 4400-0521-2020
Paskirties grupė: Administracinių
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Administracinių
Žymėjimas plane: 6B3/p
Statusas: Suformuotas sujungus daiktus
Daikto istorinė kilmė: Gautas sujungus daiktus, unikalus daikto numeris 2997-6012-6013
Gautas sujungus daiktus, unikalus daikto numeris 2995-0014-2015
Statybos pradžios metai: 1950
Statybos pabaigos metai: 1979
Rekonstravimo pradžios metai: 2005
Rekonstravimo pabaigos metai: 2005
Kap. remonto pradžios metai: 2018
Kap. remonto pabaigos metai: 2019
Papr. remonto pradžios metai: 2023
Papr. remonto pabaigos metai: 2025
Statinio kategorija: Ypatingasis
Paskirties grupių požymis: Monofunkcinis
Baigtumo procentas: 100 %
Šildymas: Bendroji centrinio šildymo sistema
Vandentiekis: Komunalinis vandentiekis
Nuotekų šalinimas: Komunalinis nuotekų šalinimas
Dujos: Nėra
Sienos: Plytos
Stogo danga: Keramika
Aukštų skaičius: 3
Bendras plotas: 4454.16 kv. m
Pagrindinis plotas: 3173.07 kv. m
Tūris: 23693 kub. m
Užstatytas plotas: 2294.00 kv. m
Užimtas plotas: 2331 kv. m
Pastate esančių patalpų (butų) pritaikymas slėptuvei ar priedangai: Nėra
Koordinatė X: 6199970
Koordinatė Y: 457463
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 4966000 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 44 %
Atkuriamoji vertė: 2781000 Eur
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: 2025-02-17
Vidutinė rinkos vertė: 1998000 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2025-02-17
Kadastro duomenų nustatymo data: 2025-02-17
- 2.3. **Kiti inžineriniai statiniai - Kiemo statiniai**
Aprašymas / pastabos: Kiemo aikštelė, tvora
Unikalus daikto numeris: 2997-6012-6046
Inžinerinio statinio grupė: Kiti inžineriniai statiniai
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): Kitos paskirties
Statybos pabaigos metai: 1979

Baigtumo procentas: 100 %
Kadastro duomenų nustatymo data: 1990-06-18

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: Šiaulių miesto savivaldybė, a.k. 111109429

Daiktas: pastatas Nr. 4400-0521-2020, aprašytas p. 2.2.

Įregistravimo pagrindas: 1990-10-29 Miesto (rajo) valdybos potvarkis Nr. 164

2005-01-20 Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas

2018-02-19 Pažyma apie naujai suformuotų nekilnojamojo turto kadastro objektų (statinių) galimybę naudoti pagal paskirtį Nr. PNTK-7-(22.25)

2018-02-21 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. 1

2019-11-13 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą

Nr. ACCR-20-191113-03712

2024-11-15 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas

Nr. ACCR2-00-241115-10965

2025-06-04 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. ACCR2-00-250604-05345

Įrašas galioja: Nuo 2025-06-12

4.2.

Nuosavybės teisė

Savininkas: Šiaulių miesto savivaldybė, a.k. 111109429

Daiktas: pastatas Nr. 2995-0014-2026, aprašytas p. 2.1.

kiti statiniai Nr. 2997-6012-6046, aprašyti p. 2.3.

Įregistravimo pagrindas: 1990-10-29 Miesto (rajo) valdybos potvarkis Nr. 164

Įrašas galioja: Nuo 1990-11-19

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1.

Turto patikėjimo teisė

Patikėtinis: Šiaulių miesto savivaldybės kontrolės ir audito tarnyba, a.k. 188657559

Daiktas: pastatas Nr. 4400-0521-2020, aprašytas p. 2.2.

Įregistravimo pagrindas: 2020-02-06 Sprendimas Nr. T-20

2020-02-14 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. A-7

Plotas: 173.30 kv. m

Įrašas galioja: Nuo 2020-03-02

6.2.

Turto patikėjimo teisė

Patikėtinis: Šiaulių miesto savivaldybės administracija, a.k. 188771865

Daiktas: pastatas Nr. 4400-0521-2020, aprašytas p. 2.2.

Įregistravimo pagrindas: 2005-01-20 Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas

2005-02-24 Savivaldybės tarybos sprendimas Nr. T-69

2005-04-11 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. A-3

2018-02-19 Pažyma apie naujai suformuotų nekilnojamojo turto kadastro objektų

(statinių) galimybę naudoti pagal paskirtį Nr. PNTK-7-(22.25)

2018-02-21 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. 1

2019-11-13 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą

Nr. ACCR-20-191113-03712

Įrašas galioja: Nuo 2020-03-02

6.3.

Turto patikėjimo teisė

Patikėtinis: Šiaulių miesto savivaldybės administracija, a.k. 188771865

Daiktas: pastatas Nr. 2995-0014-2026, aprašytas p. 2.1.

kiti statiniai Nr. 2997-6012-6046, aprašyti p. 2.3.

Įregistravimo pagrindas: 2005-02-24 Savivaldybės tarybos sprendimas Nr. T-69

2005-04-11 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. A-3

Įrašas galioja: Nuo 2008-01-25

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Nekilnojamas daiktas yra nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorijoje (jų apsaugos zonoje)

Daiktas: pastatas Nr. 4400-0521-2020, aprašytas p. 2.2.

Įregistravimo pagrindas: 1997-12-31 Kultūros vertybių apsaugos departamento įsakymas Nr. 381

Įrašas galioja: Nuo 2001-05-17

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

KĘSTUTIS KLIOŠTORAITIS

Daiktas: pastatas Nr. 4400-0521-2020, aprašytas p. 2.2.

Įregistravimo pagrindas: 2011-06-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1528

2025-02-17 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Įrašas galioja: Nuo 2025-06-12

10.2.

Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)

Daiktas: pastatas Nr. 4400-0521-2020, aprašytas p. 2.2.

Įregistravimo pagrindas: 2025-02-17 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

2025-06-04 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. ACCR2-00-250604-05345

Įrašas galioja: Nuo 2025-06-12

10.3.

Išduotas statybą leidžiantis dokumentas (kadastro žyma)

Daiktas: pastatas Nr. 4400-0521-2020, aprašytas p. 2.2.

Įregistravimo pagrindas: 2024-11-04 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas Nr. LSPR-61-241104-00069

Aprašymas: Paprastas remontas

Įrašas galioja: Nuo 2024-11-05

10.4.

Suformuotas sujungimo būdu (daikto registravimas)

Daiktas: pastatas Nr. 4400-0521-2020, aprašytas p. 2.2.

Įregistravimo pagrindas: 2005-01-20 Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas

2017-10-10 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

2018-02-19 Pažyma apie naujai suformuotų nekilnojamojo turto kadastro objektų

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija:

Žemės sklypo, kuriame yra statiniai, kadastrinis Nr.: 2901/0011:249
Archyvinės bylos Nr.: 28338/9096

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

MANTAS VAIČIULIS

UAB "Matinink centras"

NEKILNOJAMOJO DAIKTO KADASTRINI MATAVIM BYLA

Tomas: 1

Nekilnojamojo turto objektas: **Statinys (statiniai)**

Registro Nr.: **40/102455 (Statiniai)**

Adresas: **Šiauli m. sav. Šiauli m. Vasario 16-osios g. 62**

Lap skai ius: **28**



SUDERINTA

Valstybės įmonė Registrų centras

Elektroniniu parašu pasirašė: Rita Vosylienė

Pareigos: Vyresnioji kadastro specialistė

Laiko žyma: 2024-08-27 17:45:53

Tomo Nr. 1
Registro 40/102455

BYLOS TOMO VIDAUS APYRAŠAS

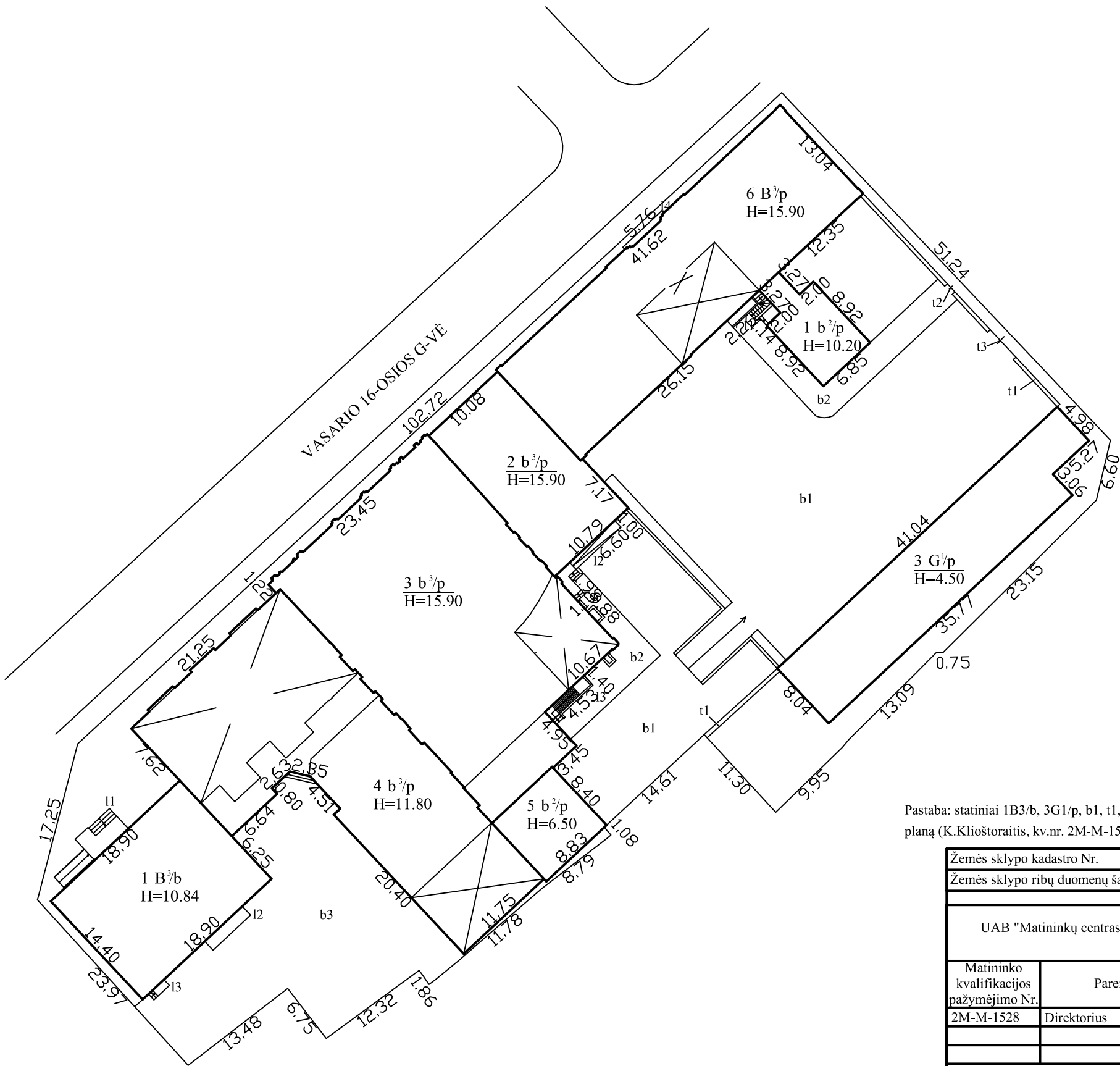
Eil. Nr.	Dokumento pavadinimas	Dokumento		Lap skai .	Bylos lap numeriai	Pastabos
		Nr.	Data			
1	TITULINIS	1	2024-08-12	1	1	
2	BYLOS APYRAŠAS	2	2024-08-12	1	2	
3	STATINI IŠD STYMO PLANAS	3	2024-08-12	1	3	
4	PASTATO FOTONUOTRAUKOS 1F FORMA	4	2024-08-12	2	4-5	
5	STATINIO AUKŠT PLANAI	5	2024-08-12	4	6-9	
6	PASTATO IR JO SUD TINI DALI KADASTRO DUOMENYS 1A FORMA	6	2024-08-12	5	10-14	
7	PASTATO IR JO SUD TINI DALI VER I NUSTATYMAS 2A FORMA	7	2024-08-12	1	15	
8	PASTATO PATALP PLOT EKSPLIKACIJA 3 FORMA	8	2024-08-12	13	16-28	

Vidaus apyrašo lap 28

Direktorius K stutis Klioštoraitis

STATINIŲ IŠDĖSTYMO PLANAS

M1:500



Pastaba: statiniai 1B3/b, 3G1/p, b1, t1, b2, b3 nubraižyti pagal 2019-07-24 parengtą statinių išdėstymo planą (K.Klioštoraitis, kv.nr. 2M-M-1528).

Žemės sklypo kadastro Nr.		2901/0011:249
Žemės sklypo ribų duomenų šaltinis		MB "Altaxis", kv.nr.2M-M-1043, 2015-03-06
UAB "Matininkų centras", kodas: 303009491, adresas: Šiauliai, Marijampolės g. 37A tel.: + 370 687 216 13		
Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.	Pareigos	Vardas ir pavardė
2M-M-1528	Direktorius	KESTUTIS KLIOŠTORAITIS
Adresas:Šiaulių m. sav. Šiaulių m. Vasario 16-osios g. 62		
Kadastro duomenų nustatymo data		2024-08-12
Plano parengimo data		2024-08-12



1169124277

UAB "Matininkų centras", kodas: 303009491, adresas: Marijampolės g. 37A LT-76158 Šiauliai
Matininkas(-) K. STUTIS KLIOŠTORAITIS, kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-1528, kontaktinis adresas (-ai):
Marijampolės g. 37A LT-76158 Šiauliai, el. pašto adresas (-ai): kestutis@matininkucentras.lt, tel.: +370 687 216 13

PASTATO FOTONUOTRAUKOS

Adresas Šiaulių m. sav. Šiaulių m. Vasario 16-osios g. 62
Paskirtis Administracinis
Pavadinimas Administracinis pastatas
Žymėjimas plane 6B3/p
Kadastro duomenų nustatymo data 2024-08-12 **Unikalus numeris** 4400-0521-2020





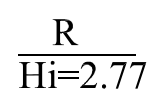
Direktorius

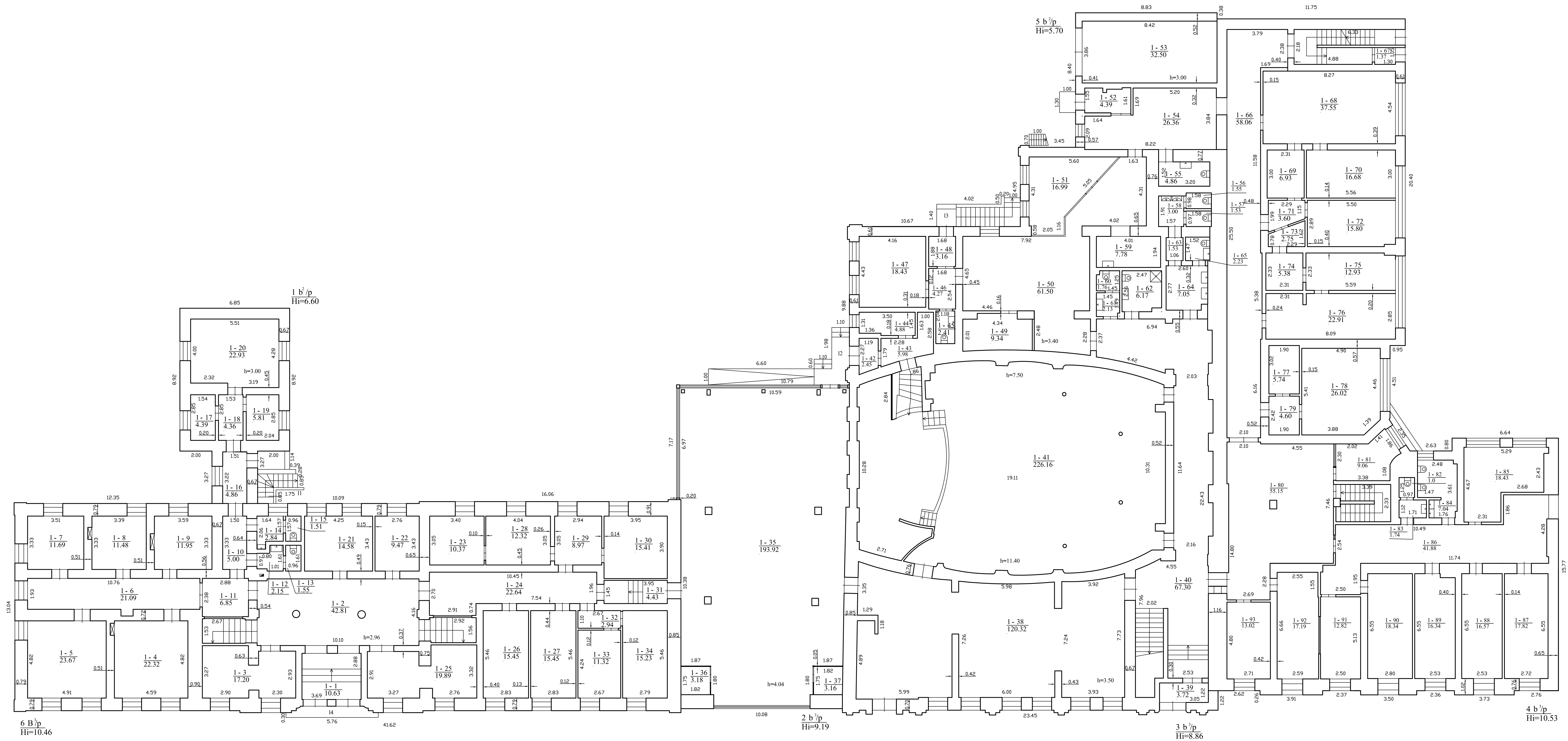
K STUTIS KLIOŠTORAITIS



2024-08-20 09:00:46

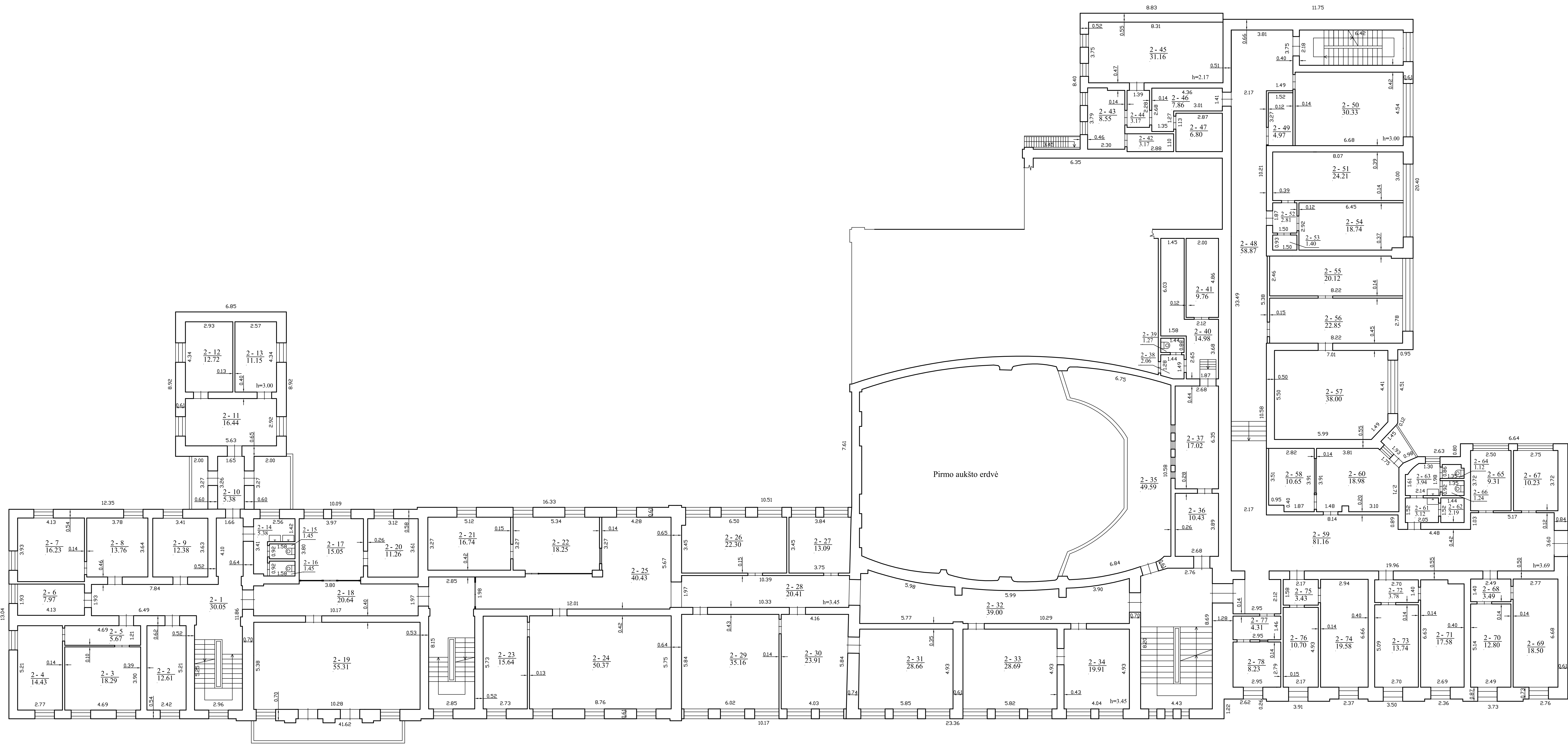
Lapas 2 iš 2





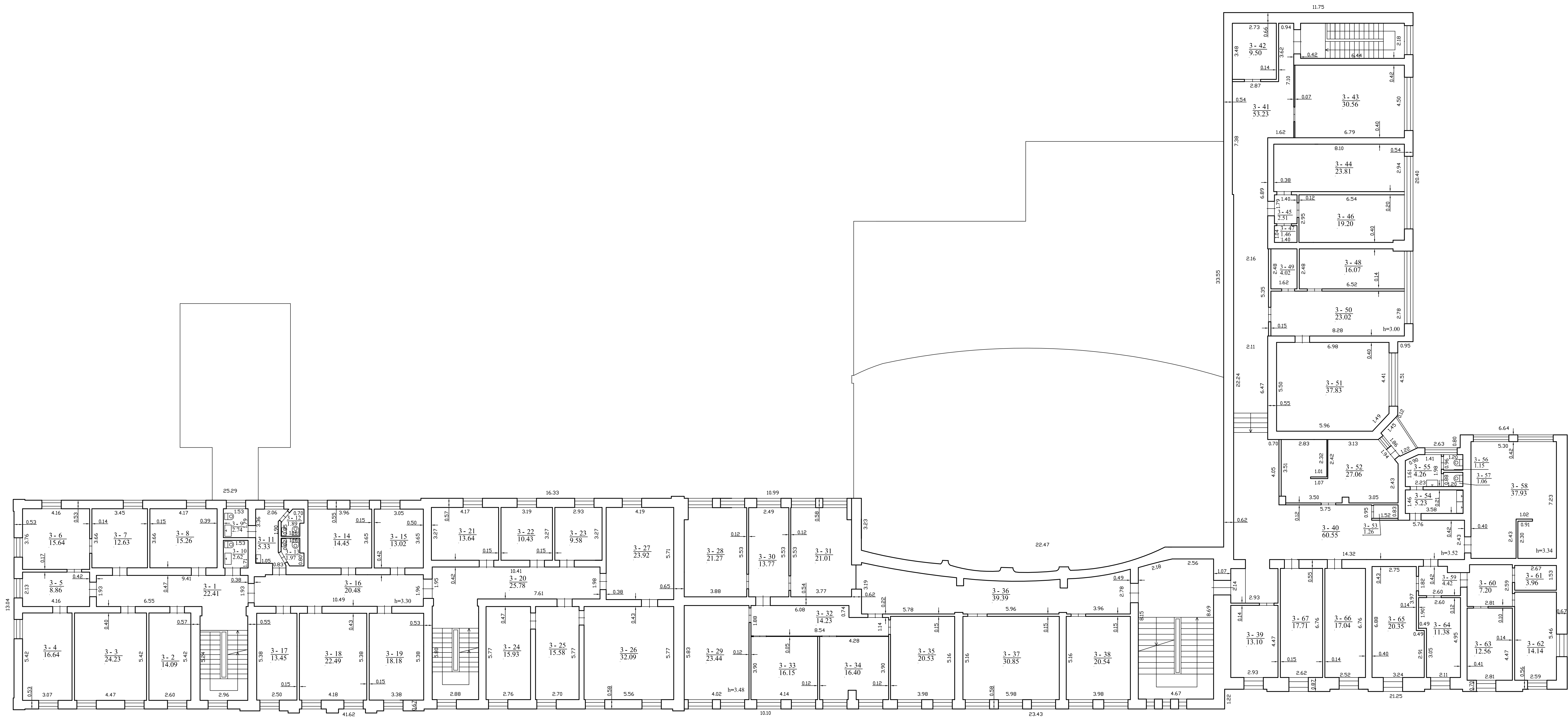
1169124283

UAB "Maitininkų centras", kodas: 303006901, adresas: Smilutė, Marijampolės g. 37A tel.: +370 687 216 13		
Maitininkų įvairiškumas patalpinimo Nr.	Pastogės	Vanduo ir parduotė
PAK-0328	Dreksleriai	SAKUTYDIS KAPRISTORATY
Adresas/Smilutė m. sav. Smilutė m. Vainutis (senovės g. 62)		
Dokumentų žymėjimo planas		
Kadencijos dokumentų žymėjimo data		
Planų parengimo data		
Planas		



1169124285

UAB "Maitininkų centras", kodas: 305009491, adresas: Simulio, Marijampolės g. 77A tel.: +370 687 216 13		
Maitininkų įvairiavimas įrenginys Nr.	Parosės	Vanduo ir parduotė
PAK-1525	Drekinimas	KALVIŲ TIKS KALPOTYBOS ATŲ
Adresas/Simulio m. sav. Simulio m. Vainio (Išsirašas g. 62		
Dokumentų įrašymo data		
Kvalifikacijos įrašymo data		
Pirmo patikrinimo data		
Mėnuo		



UAB "Maitininkų centras", kodas: 305009491, adresas: Simulio, Marijampolės g. 77A tel.: +370 687 216 13		
Maitininkų įvairių rūšių preparatų Nr.	Pasirūpinti	Vienas ir parduoti
PAKLAUSIA	Dokumentai	SAKUTIS KAPRISTORATIS
Adresas: Simulio m. sav. Simulio st. Vainio g. 62		
Dokumentų tvirtinimo data		
Kadavio dokumentų tvirtinimo data		
Pieno patvirtinimo data		
Mėnuo		



1169124285

UAB "Matininkų centras", kodas: 303009491, adresas: Marijampolės g. 37A LT-76158 Šiauliai
Matininkas(-) K. STUTIS KLIOŠTORAITIS, kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-1528, kontaktinis adresas (-ai):
Marijampolės g. 37A LT-76158 Šiauliai, el. pašto adresas (-ai): kestutis@matininkucentras.lt, tel.: +370 687 216 13

PASTATO IR JO SUDĖTINIŲ DALIŲ KADASTRO DUOMENYS

Pastato kadastro duomenys

Adresas	Šiauli m. sav. Šiauli m. Vasario 16-osios g. 62		
Paskirtis	Administracin		
Pavadinimas	Administracinis pastatas		
Žymėjimas plane	6B3/p		
Kadastro duomenų nustatymo data	2024-08-12	Žemės sklypo kadastro Nr.	2901/0011:249
Statybos būklė		Unikalus numeris	4400-0521-2020
Pastaba	Kapitalinis remontas atliktas pirmo aukšto patalpose R-3, R-4; pirmo aukšto patalpose nuo 1-45 iki 1-52, nuo 1-54 iki 1-62. Paprastojo remonto metu 2023/2024 m. keista stogo dangą priestate 4b3/p, 2024/2024 m. paprastas remontas atliktas patalpose 1-1, 1-2.		

Statinio kategorija:	Ypatingasis	Stogo konstrukcija:	Šlaitinis
Statybos pradžios metai:	1950	Stogo danga:	Keramika
Statybos pabaigos metai:	1979	Išorės apdaila:	Tinkas, dažai
Rekonstravimo pradžios metai:	2005	Pertvaros:	Plytos
Rekonstravimo pabaigos metai:	2005	Grindys:	Keraminės plytelės
Kap. remonto pradžios metai:	2018	Langai:	Plastikiniai
Kap. remonto pabaigos metai:	2019	Durys:	Medinės
Atnaujinimo (modernizavimo) pradžios metai:		Vidaus apdaila:	Dažai
Atnaujinimo (modernizavimo) pabaigos metai:		Šildymas:	Bendr. centr. šild. sist.
Papr. remonto pradžios metai:	2023	Vandentiekis:	Komunalinis vandentiekis
Papr. remonto pabaigos metai:	2024	Nuotekų šalinimas:	Komunalinis nuotekų šalinimas
Baigtumo procentas: %	100	Dujos:	Nėra
Aukštų skaičius:	3	Karštas vanduo:	Yra
Tūris: kub. m	23693	Elektra:	Yra
Bendras plotas: kv. m	4454,16	Viryklė:	Nėra
Užstatytas plotas: kv. m	2331	Vonios kambarys:	Nėra
Plotas bruto: kv. m	6166	Vidinimas ir kondicionavimas:	Vidinimas
Pamatai:	Gelžbetonis	Koordinat X:	6199970
Sienos:	Plytos	Koordinat Y:	457463
Perdanga:	Gelžbetonis		



Pastato sud tin s dalies kadastro duomenys

Žym jimas	6B3/p		
Pavadinimas	Administracinis pastatas		
Statybos pradžios metai:	1950	Bendras plotas: kv. m	1147,9
Statybos pabaigos metai:	1950	Pamatai:	Gelžbetonis
Rekonstravimo pradžios metai:	2005	Sienos:	Plytos
Rekonstravimo pabaigos metai:	2005	Perdanga:	Gelžbetonis
Kap. remonto pradžios metai:		Stogo konstrukcija:	Šlaitinis
Kap. remonto pabaigos metai:		Stogo danga:	Keramika
Atnaujinimo (modernizavimo) pradžios metai:		Išor s apdaila:	Tinkas, dažai
Atnaujinimo (modernizavimo) pabaigos metai:		Pertvaros:	Plytos
Papr. remonto pradžios metai:	2024	Grindys:	Keramin s plytel s
Papr. remonto pabaigos metai:	2024	Langai:	Plastikiniai
Baigtumo procentas: %	100	Durys:	Medin s
Aukšt skai ius:	3	Vidaus apdaila:	Dažai
T ris: kub. m	5646		

Pastato sud tin s dalies kadastro duomenys

Žym jimas	R		
Pavadinimas	R sys/pusr sis		
Statybos pradžios metai:	1976	Aukšt skai ius:	
Statybos pabaigos metai:	1979	T ris: kub. m	1411
Rekonstravimo pradžios metai:		Bendras plotas: kv. m	305,01
Rekonstravimo pabaigos metai:		Sienos:	Gelžbetonio blokai
Kap. remonto pradžios metai:	2018	Perdanga:	Gelžbetonis
Kap. remonto pabaigos metai:	2019	Išor s apdaila:	Tinkas, dažai
Atnaujinimo (modernizavimo) pradžios metai:		Pertvaros:	Plytos
Atnaujinimo (modernizavimo) pabaigos metai:		Grindys:	Monolitin s
Papr. remonto pradžios metai:		Langai:	Plastikiniai
Papr. remonto pabaigos metai:		Durys:	Medin s
Baigtumo procentas: %	100	Vidaus apdaila:	Tinkas



Pastato sud tin s dalies kadastro duomenys

Žym jimas	1b2/p		
Pavadinimas	Priestatas		
Statybos pradžios metai:	1950	Bendras plotas: kv. m	88,04
Statybos pabaigos metai:	1950	Pamatai:	Gelžbetonis
Rekonstravimo pradžios metai:		Sienos:	Plytos
Rekonstravimo pabaigos metai:		Perdanga:	Gelžbetonis
Kap. remonto pradžios metai:		Stogo konstrukcija:	Šlaitinis
Kap. remonto pabaigos metai:		Stogo danga:	Keramika
Atnaujinimo (modernizavimo) pradžios metai:		Išor s apdaila:	Tinkas, dažai
Atnaujinimo (modernizavimo) pabaigos metai:		Pertvaros:	Plytos
Papr. remonto pradžios metai:	2017	Grindys:	Keramin s plytel s
Papr. remonto pabaigos metai:	2017	Langai:	Plastikiniai
Baigtumo procentas: %	100	Durys:	Medin s
Aukšt skai ius:	2	Vidaus apdaila:	Dažai
T ris: kub. m	465		

Pastato sud tin s dalies kadastro duomenys

Žym jimas	2b3/p		
Pavadinimas	Priestatas		
Statybos pradžios metai:	1979	Bendras plotas: kv. m	441,4
Statybos pabaigos metai:	1979	Pamatai:	Gelžbetonis
Rekonstravimo pradžios metai:	2005	Sienos:	Plytos
Rekonstravimo pabaigos metai:	2005	Perdanga:	Gelžbetonis
Kap. remonto pradžios metai:		Stogo konstrukcija:	Šlaitinis
Kap. remonto pabaigos metai:		Stogo danga:	Keramika
Atnaujinimo (modernizavimo) pradžios metai:		Išor s apdaila:	Tinkas, dažai
Atnaujinimo (modernizavimo) pabaigos metai:		Pertvaros:	Plytos
Papr. remonto pradžios metai:		Grindys:	Keramin s plytel s
Papr. remonto pabaigos metai:		Langai:	Plastikiniai
Baigtumo procentas: %	100	Durys:	Medin s
Aukšt skai ius:	3	Vidaus apdaila:	Dažai
T ris: kub. m	1931		



Pastato sud tin s dalies kadastro duomenys

Žym jimas	3b3/p		
Pavadinimas	Priestatas		
Statybos pradžios metai:	1979	Bendras plotas: kv. m	919,18
Statybos pabaigos metai:	1979	Pamatai:	Gelžbetonis
Rekonstravimo pradžios metai:		Sienos:	Plytos
Rekonstravimo pabaigos metai:		Perdanga:	Gelžbetonis
Kap. remonto pradžios metai:	2018	Stogo konstrukcija:	Šlaitinis
Kap. remonto pabaigos metai:	2019	Stogo danga:	Keramika
Atnaujinimo (modernizavimo) pradžios metai:		Išor s apdaila:	Tinkas, dažai
Atnaujinimo (modernizavimo) pabaigos metai:		Pertvaros:	Plytos
Papr. remonto pradžios metai:	2017	Grindys:	Keramin s plytel s
Papr. remonto pabaigos metai:	2017	Langai:	Plastikiniai
Baigtumo procentas: %	100	Durys:	Medin s
Aukšt skai ius:	3	Vidaus apdaila:	Dažai
T ris: kub. m	6915		

Pastato sud tin s dalies kadastro duomenys

Žym jimas	4b3/p		
Pavadinimas	Priestatas		
Statybos pradžios metai:	1976	Bendras plotas: kv. m	1428,67
Statybos pabaigos metai:	1976	Pamatai:	Gelžbetonis
Rekonstravimo pradžios metai:		Sienos:	Plytos
Rekonstravimo pabaigos metai:		Perdanga:	Gelžbetonis
Kap. remonto pradžios metai:		Stogo konstrukcija:	Šlaitinis
Kap. remonto pabaigos metai:		Stogo danga:	Keramika
Atnaujinimo (modernizavimo) pradžios metai:		Išor s apdaila:	Tinkas, dažai
Atnaujinimo (modernizavimo) pabaigos metai:		Pertvaros:	Plytos
Papr. remonto pradžios metai:	2023	Grindys:	Keramin s plytel s
Papr. remonto pabaigos metai:	2024	Langai:	Plastikiniai
Baigtumo procentas: %	100	Durys:	Medin s
Aukšt skai ius:	3	Vidaus apdaila:	Dažai
T ris: kub. m	6896		



Pastato sudėtis ir dalies kadastro duomenys

Žymėjimas	5b2/p		
Pavadinimas	Priestatas		
Statybos pradžios metai:	1979	Bendras plotas: kv. m	123,96
Statybos pabaigos metai:	1979	Pamatai:	Gelžbetonis
Rekonstravimo pradžios metai:		Sienos:	Plytos
Rekonstravimo pabaigos metai:		Perdanga:	Gelžbetonis
Kap. remonto pradžios metai:	2018	Stogo konstrukcija:	Šlaitinis
Kap. remonto pabaigos metai:	2019	Stogo danga:	Keramika
Atnaujinimo (modernizavimo) pradžios metai:		Išorės apdaila:	Tinkas, dažai
Atnaujinimo (modernizavimo) pabaigos metai:		Pertvaros:	Plytos
Papr. remonto pradžios metai:	2017	Grindys:	Keraminės plytelės
Papr. remonto pabaigos metai:	2017	Langai:	Plastikiniai
Baigtumo procentas: %	100	Durys:	Medinės
Aukštis: skaičius	2	Vidaus apdaila:	Dažai
Tūris: kub. m	429		

Direktorius

K. STUTIS KLIOŠTORAITIS



UAB "Matinink centras", kodas: 303009491, adresas: Marijampol s g. 37A LT-76158 Šiauliai
Matininkas(-) K STUTIS KLIOŠTORAITIS, kvalifikacijos pažym jimo Nr. 2M-M-1528, kontaktinis adresas (-ai): Marijampol s g. 37A LT-76158 Šiauliai, el. pašto adresas (-ai):
kestutis@matininkucentras.lt, tel.: + 370 687 216 13

PASTATO IR JO SUD TINI DALI VER I NUSTATYMAS

Adresas Šiauli m. sav. Šiauli m. Vasario 16-osios g. 62
Unikalus numeris 4400-0521-2020
Vert s nustatymo data 2024-08-12

Žymėjimas	Pavadinimas	Kasmetinis vertės mažinimo koeficientas	Matavimo vienetas	Kiekis	Įkainojimo pagrindas	Vidutinė vieneto statybos vertė po indeksavimo, Eur	Atkūrimo kaštai (statybinė vertė), Eur	Nusidėvėjimas %	Atkuriamoji vertė, Eur	Vietovės pataisos koeficientas	Vidutinė rinkos vertė, Eur
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
6B3/p	Administracinis pastatas	0.8	kub. m	23693	Modelis:25219	182.67	4328000	43	2467000		1966000
6B3/p	Administracinis pastatas	0.8	kub. m	5646	NTK 2024-2.5.10	201.25		59			
R	Rūsysis/pusrūsysis	0.8	kub. m	1411	NTK 2024-2.5.11	181.43		36			
1b2/p	Priestatas	0.8	kub. m	465	NTK 2024-2.5.7	215.99		59			
2b3/p	Priestatas	0.8	kub. m	1931	NTK 2024-2.5.10	201.25		36			
3b3/p	Priestatas	0.8	kub. m	6915	NTK 2024-2.5.10	139.73		36			
4b3/p	Priestatas	0.8	kub. m	6896	NTK 2024-2.5.10	201.25		38			
5b2/p	Priestatas	0.8	kub. m	429	NTK 2024-2.5.7	215.99		36			

Direktorius

K STUTIS KLIOŠTORAITIS



* 1 1 6 9 3 8 5 5 8 4 *

UAB "Matinink centras", kodas: 303009491, adresas: Marijampol s g. 37A LT-76158 Šiauliai
Matininkas(-) K STUTIS KLIOŠTORAITIS, kvalifikacijos pažym jimo Nr. 2M-M-1528, kontaktinis adresas (-ai): Marijampol s g. 37A LT-76158 Šiauliai, el. pašto adresas (-ai):
kestutis@matininkucentras.lt, tel.: + 370 687 216 13

PASTATO PATALP PLOT EKSPLIKACIJA

Adresas Šiauli m. sav. Šiauli m. Vasario 16-osios g. 62
Paskirtis Administracin
Pavadinimas Administracinis pastatas
Žym jimas plane 6B3/p
Kadastro duomen nustatymo data 2024-08-12 Unikalus numeris 4400-0521-2020

Aukšto Nr.	Patalpos pažym jimas plane		Patalp pavadinimas	Bendras plotas m ²	Gyvenamosios paskirties patalp							Negyvenamosios paskirties patalp		
	1 simbolis	2 simbolis			Naudingasis plotas m ²	Iš to skai iaus			Pagalbinis nenaudingasis plotas m ²	R si (pusr si) plotas m ²	Garaž plotas m ²	Pagrindinis plotas m ²	Pagalbinis plotas m ²	Naudingasis plotas m ²
						Gyvenamasis plotas m ²	Verslo plotas m ²	Pagalbinis naudingasis plotas m ²						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
R	R	1	Šiluminis mazgas	33,67									33,67	
R	R	2	Šiluminis mazgas	17,87									17,87	
R	R	3	Ventkamera	27,91									27,91	
R	R	4	Koridorius	10,98									10,98	
R	R	5	Šiluminis mazgas	27,53									27,53	
R	R	6	Šiluminis mazgas	28,49									28,49	
R	R	7	Koridorius	10,98									10,98	



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
R	R	8	Koridorius	14,89									14,89	
R	R	9	Sand lis	13,97									13,97	
R	R	10	Sand lis	32,37									32,37	
R	R	11	Sand lis	33,34									33,34	
R	R	12	Poilsio patalpa	27,15									27,15	
R	R	13	Koridorius	3,66									3,66	
R	R	14	Poilsio patalpa	5,85									5,85	
R	R	15	Poilsio patalpa	10,37									10,37	
R	R	16	Sand lis	5,98									5,98	
Iš viso r syje (16 patalpos)				305,01									305,01	
1	1	1	Tamb ras	10,63									10,63	
1	1	2	Vestibiulis	42,81								42,81		
1	1	3	Kabinetas	17,20								17,20		
1	1	4	Kabinetas	22,32								22,32		
1	1	5	Kabinetas	23,67								23,67		
1	1	6	Koridorius	21,09									21,09	
1	1	7	Kabinetas	11,69								11,69		
1	1	8	Kabinetas	11,48								11,48		
1	1	9	Kabinetas	11,95								11,95		
1	1	10	Koridorius	5,00									5,00	
1	1	11	Koridorius	6,85									6,85	



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	1	12	San. mazgas	2,15									2,15	
1	1	13	Tualetas	1,55									1,55	
1	1	14	San. mazgas	2,84									2,84	
1	1	15	Tualetas	1,51									1,51	
1	1	16	Koridorius	4,86									4,86	
1	1	17	Kabinetas	4,39								4,39		
1	1	18	Koridorius	4,36									4,36	
1	1	19	Kabinetas	5,81								5,81		
1	1	20	Kabinetas	22,93								22,93		
1	1	21	Kabinetas	14,58								14,58		
1	1	22	Kabinetas	9,47								9,47		
1	1	23	Kabinetas	10,37								10,37		
1	1	24	Koridorius	22,64									22,64	
1	1	25	Kabinetas	19,89								19,89		
1	1	26	Kabinetas	15,45								15,45		
1	1	27	Kabinetas	15,45								15,45		
1	1	28	Kabinetas	12,32								12,32		
1	1	29	Kabinetas	8,97								8,97		
1	1	30	Kabinetas	15,41								15,41		
1	1	31	Koridorius	4,43									4,43	
1	1	32	Koridorius	2,94									2,94	



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	1	33	Kabinetas	11,32								11,32		
1	1	34	Kabinetas	15,23								15,23		
1	1	35	Pos dži sal	193,92								193,92		
1	1	36	Vert jo patalpa	3,18								3,18		
1	1	37	Vert jo patalpa	3,16								3,16		
1	1	38	Foj	120,32								120,32		
1	1	39	Tamb ras	3,72									3,72	
1	1	40	Koridorius	67,30									67,30	
1	1	41	Sal	226,16								226,16		
1	1	42	Tamb ras	2,45									2,45	
1	1	43	Koridorius	5,98									5,98	
1	1	44	Sand lis	4,88									4,88	
1	1	45	Tualetas	2,41									2,41	
1	1	46	Koridorius	4,27									4,27	
1	1	47	Koordinacinis centras	18,43								18,43		
1	1	48	Tamb ras	3,16									3,16	
1	1	49	Serverin	9,34									9,34	
1	1	50	Kabinetas	61,50								61,50		
1	1	51	Kabinetas	16,99								16,99		
1	1	52	Tamb ras	4,39									4,39	
1	1	53	Garažas	32,50								32,50		



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	1	54	Kabinetas	26,36								26,36		
1	1	55	San.mazgas, pritaikytas ŽN	4,86									4,86	
1	1	56	Tualetas	1,55									1,55	
1	1	57	Tualetas	1,53									1,53	
1	1	58	Tualetas	3,00									3,00	
1	1	59	Poilsio patalpa	7,78									7,78	
1	1	60	San. mazgas	1,76									1,76	
1	1	61	Koridorius	2,13									2,13	
1	1	62	San. mazgas	6,17									6,17	
1	1	63	San. mazgas	1,53									1,53	
1	1	64	San. mazgas	7,05									7,05	
1	1	65	Tualetas	2,23									2,23	
1	1	66	Koridorius-foj	58,06									58,06	
1	1	67	Tamb ras	1,37									1,37	
1	1	68	Kabinetas	37,55								37,55		
1	1	69	Poilsio patalpa	6,93								6,93		
1	1	70	Kabinetas	16,68								16,68		
1	1	71	Koridorius	3,60									3,60	
1	1	72	Kabinetas	15,80								15,80		
1	1	73	Sand lis	2,75									2,75	
1	1	74	Kabinetas	5,38								5,38		



* 1 1 6 9 1 0 0 0 1 7 *

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	1	75	Kabinetas	12,93								12,93		
1	1	76	Kabinetas	22,91								22,91		
1	1	77	Sand liukas	5,74									5,74	
1	1	78	Kabinetas	26,02								26,02		
1	1	79	Koridorius	4,60								4,60		
1	1	80	Holas	55,15									55,15	
1	1	81	Kabinetas	9,06								9,06		
1	1	82	Tualetas	1,00									1,00	
1	1	83	Sanitarinis mazgas	1,74									1,74	
1	1	84	Tualetas	7,04									7,04	
1	1	85	Kabinetas	18,43								18,43		
1	1	86	Koridorius	41,88									41,88	
1	1	87	Kabinetas	17,82								17,82		
1	1	88	Kabinetas	16,57								16,57		
1	1	89	Kabinetas	16,34								16,34		
1	1	90	Kabinetas	18,34								18,34		
1	1	91	Kabinetas	12,82								12,82		
1	1	92	Kabinetas	17,19								17,19		
1	1	93	Kabinetas	13,02								13,02		
Iš viso pirmame aukšte (93 patalpos)				1730,29								1313,62	416,67	
2	2	1	Koridorius	30,05									30,05	



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
2	2	2	Kabinetas	12,61								12,61		
2	2	3	Kabinetas	18,29								18,29		
2	2	4	Kabinetas	14,43								14,43		
2	2	5	Koridorius	5,67									5,67	
2	2	6	Kabinetas	7,97								7,97		
2	2	7	Kabinetas	16,23								16,23		
2	2	8	Kabinetas	13,76								13,76		
2	2	9	Kabinetas	12,38								12,38		
2	2	10	Koridorius	5,38									5,38	
2	2	11	Kabinetas	16,44								16,44		
2	2	12	Kabinetas	12,72								12,72		
2	2	13	Kabinetas	11,15								11,15		
2	2	14	San. mazgas	5,38									5,38	
2	2	15	Tualetas	1,45									1,45	
2	2	16	Tualetas	1,45									1,45	
2	2	17	Kabinetas	15,05								15,05		
2	2	18	Koridorius	20,64									20,64	
2	2	19	Sal	55,31								55,31		
2	2	20	Kabinetas	11,26								11,26		
2	2	21	Kabinetas	16,74								16,74		
2	2	22	Kabinetas	18,25								18,25		



* 1 1 6 9 1 0 0 0 1 7 *

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
2	2	23	Kabinetas	15,64								15,64		
2	2	24	Kabinetas	50,37								50,37		
2	2	25	Koridorius-foj	40,43								40,43		
2	2	26	Kabinetas	22,30								22,30		
2	2	27	Kabinetas	13,09								13,09		
2	2	28	Koridorius	20,41									20,41	
2	2	29	Kabinetas	35,16								35,16		
2	2	30	Kabinetas	23,91								23,91		
2	2	31	Kabinetas	28,66								28,66		
2	2	32	Koridorius	39,00									39,00	
2	2	33	Kabinetas	28,69								28,69		
2	2	34	Kabinetas	19,91								19,91		
2	2	35	Balkonas	49,59								49,59		
2	2	36	Koridorius	10,43									10,43	
2	2	37	Operatorin	17,02								17,02		
2	2	38	San. mazgas	2,06									2,06	
2	2	39	Tualetas	1,27									1,27	
2	2	40	Koridorius	14,98									14,98	
2	2	41	Sand lis	9,76									9,76	
2	2	42	Sand lis	3,17									3,17	
2	2	43	Sand lis	8,55									8,55	



* 1 1 6 9 1 0 0 0 1 7 *

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
2	2	44	Koridorius	3,17									3,17	
2	2	45	R kymo patalpa	31,16									31,16	
2	2	46	Koridorius	7,86									7,86	
2	2	47	Sand lis	6,80									6,80	
2	2	48	Koridorius	58,87									58,87	
2	2	49	Sand lis	4,97									4,97	
2	2	50	Kabinetas	30,33								30,33		
2	2	51	Kabinetas	24,21								24,21		
2	2	52	Koridorius	2,81									2,81	
2	2	53	Sand lis	1,40									1,40	
2	2	54	Kabinetas	18,74								18,74		
2	2	55	Kabinetas	20,12								20,12		
2	2	56	Kabinetas	22,85								22,85		
2	2	57	Kabinetas	38,00								38,00		
2	2	58	Kabinetas	10,65								10,65		
2	2	59	Koridorius-foj	81,16								81,16		
2	2	60	Kabinetas	18,98								18,98		
2	2	61	Koridorius	3,12									3,12	
2	2	62	San. mazgas	2,19									2,19	
2	2	63	Koridorius	3,94									3,94	
2	2	64	Tualetas	1,12									1,12	



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
2	2	65	Kabinetas	9,31								9,31		
2	2	66	Tualetas	1,24									1,24	
2	2	67	Kabinetas	10,23								10,23		
2	2	68	Koridorius	3,49									3,49	
2	2	69	Kabinetas	18,50								18,50		
2	2	70	Kabinetas	12,80								12,80		
2	2	71	Kabinetas	17,58								17,58		
2	2	72	Koridorius	3,78									3,78	
2	2	73	Kabinetas	13,74								13,74		
2	2	74	Kabinetas	19,58								19,58		
2	2	75	Koridorius	3,43									3,43	
2	2	76	Kabinetas	10,70								10,70		
2	2	77	Laukiamasis	4,31									4,31	
2	2	78	Kabinetas	8,23								8,23		
Iš viso antrame aukšte (78 patalpos)				1306,38								983,07	323,31	
3	3	1	Koridorius	22,41									22,41	
3	3	2	Kabinetas	14,09								14,09		
3	3	3	Kabinetas	24,23								24,23		
3	3	4	Kabinetas	16,64								16,64		
3	3	5	Kabinetas	8,86								8,86		
3	3	6	Kabinetas	15,64								15,64		



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
3	3	7	Kabinetas	12,63								12,63		
3	3	8	Kabinetas	15,26								15,26		
3	3	9	Tualetas	2,74									2,74	
3	3	10	Tualetas	2,62									2,62	
3	3	11	Koridorius	5,33									5,33	
3	3	12	Tualetas	1,89									1,89	
3	3	13	Tualetas	1,97									1,97	
3	3	14	Kabinetas	14,45								14,45		
3	3	15	Kabinetas	13,02								13,02		
3	3	16	Koridorius	20,48									20,48	
3	3	17	Kabinetas	13,45								13,45		
3	3	18	Kabinetas	22,49								22,49		
3	3	19	Kabinetas	18,18								18,18		
3	3	20	Koridorius	25,78									25,78	
3	3	21	Kabinetas	13,64								13,64		
3	3	22	Kabinetas	10,43								10,43		
3	3	23	Kabinetas	9,58								9,58		
3	3	24	Kabinetas	15,93								15,93		
3	3	25	Kabinetas	15,58								15,58		
3	3	26	Kabinetas	32,09								32,09		
3	3	27	Pasitarim patalpa	23,92								23,92		



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
3	3	28	Kabinetas	21,27								21,27		
3	3	29	Kabinetas	23,44								23,44		
3	3	30	Kabinetas	13,77								13,77		
3	3	31	Kabinetas	21,01								21,01		
3	3	32	Koridorius	14,23									14,23	
3	3	33	Kabinetas	16,15								16,15		
3	3	34	Kabinetas	16,40								16,40		
3	3	35	Kabinetas	20,53								20,53		
3	3	36	Koridorius	39,39									39,39	
3	3	37	Kabinetas	30,85								30,85		
3	3	38	Kabinetas	20,54								20,54		
3	3	39	Kabinetas	13,10								13,10		
3	3	40	Koridorius-foj	60,55								60,55		
3	3	41	Koridorius	53,23									53,23	
3	3	42	Sand lis	9,50									9,50	
3	3	43	Kabinetas	30,56								30,56		
3	3	44	Kabinetas	23,81								23,81		
3	3	45	Koridorius	2,51									2,51	
3	3	46	Kabinetas	19,20								19,20		
3	3	47	Sand lis	1,46									1,46	
3	3	48	Kabinetas	16,07								16,07		



* 1 1 6 9 1 0 0 0 1 7 *

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
3	3	49	Sand lis	4,02									4,02	
3	3	50	Kabinetas	23,02								23,02		
3	3	51	Kabinetas	37,83								37,83		
3	3	52	Kabinetas	27,06								27,06		
3	3	53	Sand liukas	1,26									1,26	
3	3	54	San. mazgas	5,23									5,23	
3	3	55	San. mazgas	4,26									4,26	
3	3	56	Tualetas	1,15									1,15	
3	3	57	Tualetas	1,06									1,06	
3	3	58	Kabinetas	37,93								37,93		
3	3	59	Koridorius	4,42									4,42	
3	3	60	Koridorius	7,20									7,20	
3	3	61	Sand lis	3,96									3,96	
3	3	62	Kabinetas	14,14								14,14		
3	3	63	Kabinetas	12,56								12,56		
3	3	64	Kabinetas	11,38								11,38		
3	3	65	Kabinetas	20,35								20,35		
3	3	66	Kabinetas	17,04								17,04		
3	3	67	Kabinetas	17,71								17,71		
Iš viso tre iame aukšte (67 patalpos)				1112,48								876,38	236,10	
Iš viso (254 patalpos)				4454,16								3173,07	1281,09	

Direktorius

KĘSTUTIS KLIOŠTORAITIS



2024-08-20 08:57:29

Lapas 13 iš 13

Lietuvos prekybos ir pramonės banko Šiaulių skyriaus pastatas

★★★★★

Aprašymas

Unikalus objekto kodas

10747

Pilnas pavadinimas

Lietuvos prekybos ir pramonės banko Šiaulių skyriaus pastatas

Adresas

Šiaulių miesto sav., Šiaulių m., Vasario 16-osios g. 62

Įregistravimo registre data

1993-02-04

Statusas

Registrinis

Objekto reikšmingumo lygmuo yra

Vietinis

Rūšis

Nekilnojamasis

Teritorijos

KVR objektas: 339.00 kv. m

Vertybė pagal sandarą

Pavienis objektas

Seni kodai

Nr. Lietuvos Respublikos kultūros paminklų sąrašė: IV145

Amžius

statytos XIX a. pab. - iki 1901 m., statytojas ir savininkas akių gydytojas Jonas Cumftas (1864-1929), rekonstruotos 1977 m., rekonstrukcijos projekto autorė archit. R. Miceikienė

Vertingųjų savybių pobūdis

Archeologinis (lemiantis reikšmingumą); Architektūrinis (lemiantis reikšmingumą svarbus); Memorialinis (lemiantis reikšmingumą svarbus);

Vertingosios savybės

7.1.1.3. aukštų išplanavimas - **ŠV fasado ir PV fasado V dalies I, II a. kapitalinės sienos su antro aukšto karnizu** (-; pastatas 1977 m. rekonstruotas, pakeistas patalpų planavimas, užstatytas 3 a., prie PV fasado pristatytas priestatas; žr. 15.8, 15.10, 15.11; IKONOG Nr. 2-20; BR Nr. 1-3; FF Nr. 1-5; 2017 m.); **sienų angos - ŠV fasado I, II a. langų stačiakampės angos** (išskyrus ŠV fasado I a. lango angą, suformuotą iš durų angos bei II a. dvi langų angas, suformuotas iš buv. balkonų durų angų; PV fasado langų angos užmūrytos; būklė gera; IKONOG Nr. 5, 8, 11, 13, 14, 18-20; FF Nr. 2-4, 7-9; 2017 m.);

7.1.1.4. fasadų architektūros tūrinės detalės - **ŠV fasado 3 tariamieji rizalitai** (-; būklė gera; IKONOG Nr. 5, 8, 11, 13, 14, 18-20; FF Nr. 2-4; 2017 m.); **fasadų apdaila ir puošyba - ŠV fasado ir PV fasado V dalies tinkuoto plytų mūro tarpaukštinės profiliuotos traukos** (-; būklė gera; IKONOG Nr. 5, 8, 11, 13, 14, 18-20; FF Nr. 2-4, 7; 2017 m.); **ŠV fasado ir PV fasado V dalies tinkuoto plytų mūro profiliuotas karnizas virš II a. langų angų** (-; būklė gera; IKONOG Nr. 5, 8, 11, 13, 14, 18-20; FF Nr. 2-4, 8, 10; 2017 m.); **ŠV fasado I a. tinko rustai** (-; būklė gera; IKONOG Nr. 5, 8, 11, 13, 14, 18-20; FF Nr. 2-4, 7, 11; 2017 m.); **ŠV fasado dekoruotos įgilintais stačiakampiais polanginės plokštumos po I, II a. langų angomis** (-; būklė gera; IKONOG Nr. 5, 8, 9, 11, 13, 14, 18-20; FF Nr. 2-4, 7, 8; 2017 m.); **ŠV fasado I, II a. langų angų tinkuoto plytų mūro profiliuoti apvadai** (-; būklė gera; IKONOG Nr. 5, 8, 11, 13, 14, 18-20; FF Nr. 2-4, 7, 8; 2017 m.); **ŠV fasado šoninių tariamųjų rizalitų II a. suporintos puskolonės abipus langų angų** (-; būklė gera; IKONOG Nr. 5, 8, 11, 13, 14, 18-20; FF Nr. 2-4, 8; 2017 m.); **ŠV fasado centrinio tariamojo rizalito II a. tinko rustai** (-; būklė gera; IKONOG Nr. 5, 8, 11, 13, 14, 18-20; FF Nr. 2-4; 2017 m.); **ŠV fasado II a. kampų tinko rustai** (-; būklė gera; IKONOG Nr. 5,

8, 11, 13, 14, 18-20; FF Nr. 2-4, 9; 2017 m.); **ŠV fasado II a. tinkuoto plytų mūro trikampiai sandriškai** (-; būklė gera; IKONOG Nr. 5, 8, 11, 13, 14, 18-20; FF Nr. 2-4, 8, 9; 2017 m.); **tinkas** (-; būklė gera; IKONOG Nr. 5, 8, 11, 13, 14, 18-20; FF Nr. 2-5; 2017 m.); **stalių ir kitų medžiagų gaminiai - medinių langų skaidymo tipas** (-; būklė gera; IKONOG Nr. 5, 8, 11, 13, 14, 18-20; FF Nr. 7-9; 2017 m.);

7.1.1.5. konstrukcijos - **pamatas su tinkuotu plytų mūro cokoliu** (pamatas netyrinėtas; cokolio būklė gera; FF Nr. 12; 2017 m.); **ŠV fasado ir PV fasado V dalies I, II a. keraminių plytų mūro kapitalinės sienos** (-; būklė gera; IKONOG Nr. 5, 8, 11, 13, 14, 18-20; FF Nr. 2-5; 2017 m.); **rūsio patalpos Nr. 1 tinkuoto plytų mūro kryžminis skliautas bei tinkuoto plytų mūro kryžminio skliauto fragmentas** (-; būklė gera; BR Nr. 1; FF Nr. 13, 14; 2017 m.);

7.4. artimiausios kultūros paveldo objekto teritoriją ar vietovę supančios aplinkos kultūrinio kraštovaizdžio vertingosios savybės - **patenka į Šiaulių senjojo miesto vietos 27097, A1738 teritoriją**;

7.5. faktai apie svarbias visuomenės, kultūros ir valstybės istorijos asmenybes, įvykius - **Jonas Šliūpas gimė 1861 m. kovo 7 d. Rakandžiuose, Gruzdžių valsčiuje (dabartiniame Šiaulių r.) pasiturinčių valstiečių šeimoje. Mokėsi Mintaujos (dabar Jelgavos) gimnazijoje, studijavo Maskvos, vėliau - Peterburgo universitete. Iš jo buvo pašalintas už dalyvavimą anticariname studentų judėjime. 1883 m. Martynas Jankus pakvietė J. Šliūpą redaguoti „Aušrą“. 1884-1919 m. J. Šliūpas gyveno Jungtinėse Amerikos Valstijose, baigė Merilando medicinos mokyklą. Gyvendamas JAV vertėsi gydytojo praktika, steigė ir redagavo lietuviškus laikraščius ir žurnalus, dalyvavo steigiant lietuviškas visuomenines organizacijas, palaikė glaudžius ryšius su Lietuva. Grįžęs į Lietuvą J. Šliūpas aktyviai dalyvavo kuriant valstybės institucijas, akcines bendroves, kultūros draugijas. 1919-1920 m. jis buvo paskirtas Lietuvos atstovu Latvijoje ir Estijoje. 1922 m. viduryje J. Šliūpas apsigyveno Šiauliuose. Ejo Lietuvos prekybos ir pramonės banko Šiaulių skyriaus, įsikūrusio buv. gydytojo Jono Cumfto akių gydykloje, direktoriaus pareigas. Gyveno to paties banko Šiaulių skyriaus pastato antrame aukšte iki 1925 m. 1923-1930 m. Lietuvos universitete J. Šliūpas dėstė medicinos istoriją. 1933-1941 m. (su pertraukomis) buvo Palangos miesto burmistru. Už nuopelnus Lietuvai J. Šliūpas apdovanotas LDK Gedimino I ir II laipsnio ordinais (1928 m., 1936 m.), bei Latvijos Trijų žvaigždžių ordinu (1933 m.). 1944 m. su šeima pasitraukė į Austriją. Mirė 1944 m. Berlyne, ten kremuotas, urna su pelenais 1948 m. pervežta ir palaidota lietuvių tautinėse kapinėse Čikagoje (JAV).**

Dokumentai

- Brėžiniai; 2018-04-23; Nr: BR-10747; BR Nr. 1 BR Nr. 2 BR Nr. 3 BR Nr. 4
- Ikonografija; 2018-04-23; Nr: IK-10747; IKONOG Nr. 1 IKONOG Nr. 2 IKONOG Nr. 3 IKONOG Nr. 4 IKONOG Nr. 5 IKONOG Nr. 6 IKONOG Nr. 7 IKONOG Nr. 8 IKONOG Nr. 9 IKONOG Nr. 10 IKONOG Nr. 11 IKONOG Nr. 12 IKONOG Nr. 13 IKONOG Nr. 14 IKONOG Nr. 15 IKONOG Nr. 16 IKONOG Nr. 17 IKONOG Nr. 18 IKONOG Nr. 19 IKONOG Nr. 20 IKONOG Nr. 21
- Dėl duomenų patikslinimo; 2018-04-23; Nr: KPD-AV-1229; Aktas_KPD-AV-1229.pdf TRP

Šaltiniai ir medžiagos

- LISONKAA., DAMBRAUSKIENĖ D. Šiauliai, Gegužės 1-osios g. Nr. 62. Vykdomojo komiteto patalpų kapremontas. Patalpų interjeras ir apmatavimai, 1982 m., Šiaulių Komprojekto archyvas, bylos Nr. 2778;
- Nekilnojamojo turto objekto kadastrinių matavimų byla, t. I. Statinys (statiniai). Šiauliai, Vasario 16-osios g. 58. Šiauliai, Vasario 16-osios g. 62. Šiaulių miesto savivaldybės Strateginės plėtros ir ekonomikos departamento Ekonomijos ir investicijų skyriaus Turto valdymo poskyrio archyvas;
- Pastatas 10459, S395. Namas (1922-1925 gyveno visuomenės ir kultūros veikėjas J. Šliūpas) 10747, IV145. Šiaulių m. sav., Šiaulių m., Vasario 16-osios g. 62 (58). Įvairių dokumentų byla; Šiaulių miesto savivaldybės administracijos Urbanistinės plėtros ir ūkio departamento Architektūros, urbanistikos ir paveldosaugos skyriaus archyvas;
- Pastato senoji nuotrauka, 1966 m. Fot. P. Karpavičius. Kultūros paveldo centro archyvas, neg. Nr. 1363;
- Pastato senosios nuotraukos, be datos, autorius nežinomas. Kultūros paveldo centro archyvas, neg. Nr. 84 (1), Nr. 84 (2), Nr. 84 (3);
- Pastato senosios nuotraukos. Žr. 2017-03-15. Prieiga per internetą: [https://www.facebook.com/pg/senosfotografijos/photos/?tab=album&album_id=417854481975];
- Senieji Šiauliai atvirukuose 1901-1944. Katalogas. Sud. Šlivinskas A., Kaminskas P., Baristaitė R., 2006 m. Šiaulių „Aušros“ muziejus, Šiauliai;
- Šiauliai, Vasario 16-osios g. 58. Namas. 1922-1925 m. gyveno visuomenės ir kultūros veikėjas Jonas Šliūpas. Kultūros vertybės byla IV145. Kultūros paveldo centro Paveldosaugos biblioteka;
- ŽUKAITĖ R. Administracinių patalpų remontas, Šiauliai, Gegužės 1-osios g. Nr. 58. Vidaus patalpų interjerai, 1975 m. Šiaulių Komprojekto archyvas;
- ŽUKAITĖ R. Vaikų dailės mokykla Šiauliuose, Gegužės 1-ji g. Nr. 58. Rekonstrukcija, II variantas, 1973 m. Šiaulių Komprojekto archyvas, bylos Nr. 31;
- ŽUKAITĖ R. Vaikų dailės mokykla Šiauliuose, Gegužės 1-ji g. Nr. 58. Rekonstrukcija, t. II, 1975 m. Šiaulių Komprojekto archyvas, bylos Nr. 31;
- 1944-09-15 m. aerofoto. LCVA skaitmenintų aerofotografijų kolekcija iš JAV nacionalinio archyvo National Archives and Records Administration (NARA) RG 373 GX 1292 SD 068 ir RG 373 GX 3888 B SD 889;
- Lietuvos TSR kultūros paminklų sąrašas, V., 1973, p. 47;
- JAKŠTAS J., Dr. Jonas Šliūpas, jo raštai ir tautinė veikla: monografija. Šiauliai, 1996 m.

Nuotraukos

[1](#)[2](#)[3](#)[4](#)[5](#)[6](#)[7](#)[8](#)

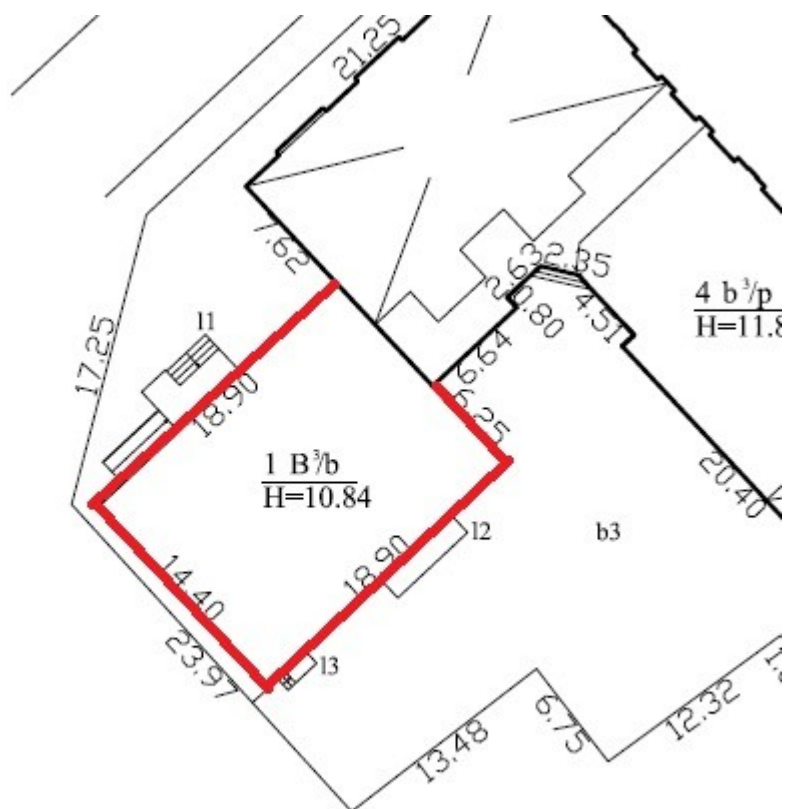
[9](#)[10](#)[11](#)[12](#)[13](#)[14](#)

Kiti šaltiniai apie objektą

Naujas komentaras / nuotrauka

© Kultūros paveldo departamentas, Šnipiškių g.3, LT-09309 Vilnius, tel. +370 614 57170 el. paštas centras@kpd.lt

Projektavimo ribos

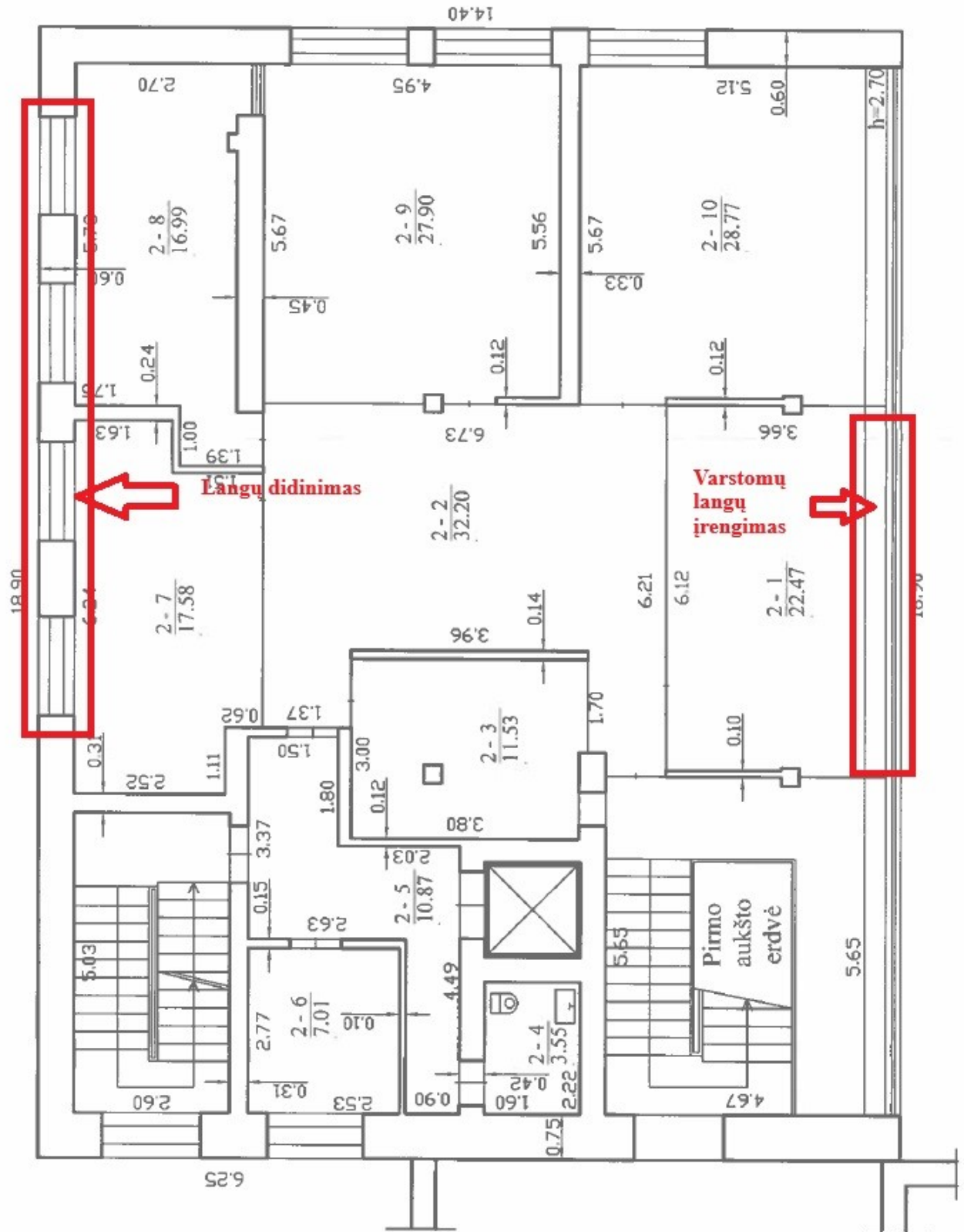


1 pav. fasado projektavimo ribos 1B3b



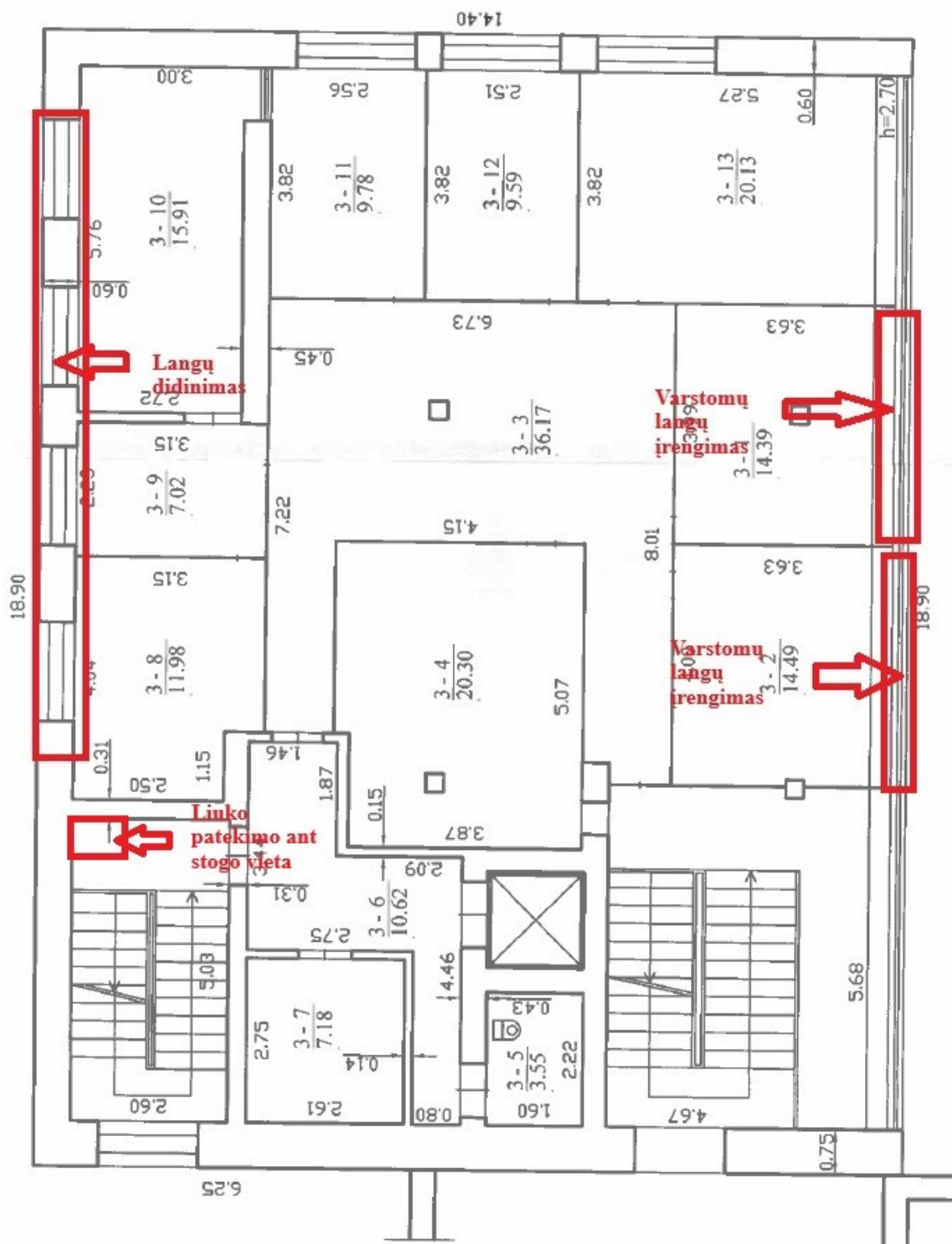
2 pav. fasado pastato dalis 4b3p

Antras aukštas



3 pav. antro aukšto varstomų langų įrengimas, langų didinimo vieta

Trečias aukštas



4 pav. trečio aukšto varstomų langų įrengimas, langų didinimo vieta, liuko vieta

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	ŠIAULIŲ MIESTO SAVIVALDYBĖ 188771865, Vasario 16-osios g. 62, Šiauliai LT-76295
Dokumento pavadinimas (antraštė)	STATINIO PROJEKTAVIMO TECHNINĖ UŽDUOTIS (VASARIO 16 - OJI G. 62, ŠIAULIAI)
Dokumento registracijos data ir numeris	2026-03-25 Nr. VST2-32
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Jolita Franckevičienė, Skyriaus vedėja, STATYBOS IR RENOVACIJOS SKYRIUS
Sertifikatas išduotas	JOLITA FRANCKEVIČIENĖ, Šiaulių miesto savivaldybės administracija LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2026-03-24 12:41:34 (GMT+02:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2026-03-24 12:41:42 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA ECC, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2024-07-22 09:16:29 – 2028-07-21 09:16:29
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Rasa Rudžinskienė, Skyriaus vedėja, BENDRŲJŲ REIKALŲ SKYRIUS
Sertifikatas išduotas	RASA RUDŽINSKIENĖ LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2026-03-24 12:44:55 (GMT+02:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2026-03-24 12:45:07 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	SK ID Solutions EID-Q 2021E, SK ID Solutions AS EE
Sertifikato galiojimo laikas	2024-10-15 10:52:34 – 2029-10-15 23:59:59
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Ernestas Bertulis, Vyriausiasis specialistas, STATYBOS IR RENOVACIJOS SKYRIUS
Sertifikatas išduotas	ERNESTAS BERTULIS, Šiaulių miesto savivaldybės administracija LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2026-03-24 16:18:41 (GMT+02:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2026-03-24 16:18:54 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	MD CA, Migracijos departamentas prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2025-12-15 09:32:40 – 2029-12-14 09:32:40
Parašo paskirtis	Tvirtinimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Antanas Bartulis, Savivaldybės administracijos direktorius, ŠIAULIŲ MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA
Sertifikatas išduotas	ANTANAS BARTULIS, Šiaulių miesto savivaldybės administracija LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2026-03-24 21:03:34 (GMT+02:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2026-03-24 21:03:42 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA ECC, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2024-06-13 09:09:02 – 2028-06-12 09:09:02

DETALŪS METADUOMENYS	
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA-2, VI Registru Centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Šiaulių miesto savivaldybės administracija, į.k. 188771865 LT", sertifikatas galioja nuo 2024-12-18 11:31:21 iki 2027-12-18 11:31:21
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	7
Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema Avilys, versija 3.5.71.1
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2026-03-25 10:06:43)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2026-03-25 10:06:44 Dokumentų valdymo sistema Avilys